



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_u_429190931</b>
Prix	<b>299 900 €</b>

Semussac

Maison à vendre (17120)

A semussac , à 15 mn de royan , cette maison plain-pied d'environ 89 M<sup>2</sup>, construite en 2018, vous offre un cadre de vie idéal pour votre famille. Elle se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur le jardin ,de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant, d'un garage et de 3 stationnements extérieurs. Profitez de moments de Détente sur sa terrasse de 15 M<sup>2</sup>, donnant sur un jardin de 400 m<sup>2</sup>. Cette maison est également équipé de panneaux photovoltaïques et de fenêtres en pvc double vitrage, de volets roulants électriques pour votre confort tout au long de l'année. Orienté est-ouest, cette maison bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée. Et pour les chaudes journées d'été, vous pourrez vous rafraîchir dans la piscine. Vous trouverez à proximité immédiate de nombreuses commodités : 2 bus à 5 minutes à pied, 1 crèche, 2 maternelles, 2 écoles élémentaires et 1 collège à 5 minutes en voiture. Vous pourrez également faire vos courses à l'alimentation générale situé à 5 minutes en voiture, ou vous Détendre dans l'un des 4 restaurants à proximité. n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et Découvrir votre future maison à ...

## AGENCES DE FRANCE

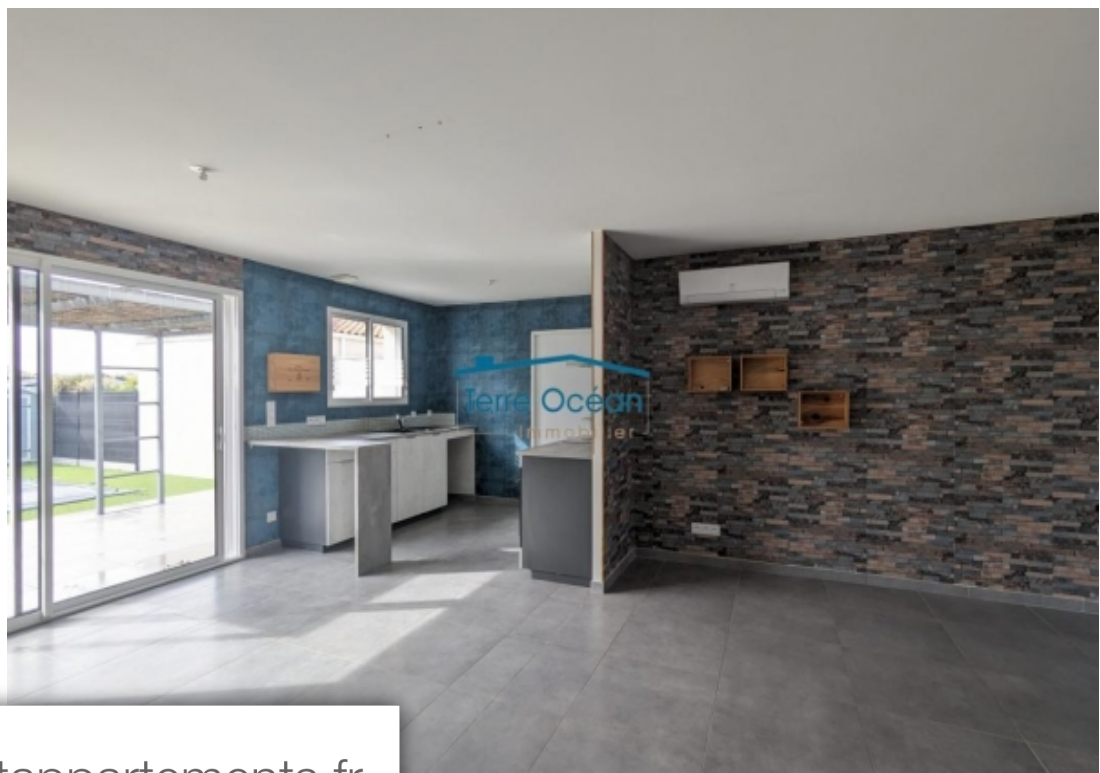
115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

