



Senas

Maison à vendre (13560)

Pièces	5 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	BPAIX281474976980067
Prix	309 500 €

Naissance d'un nouveau village" au sud du centre-ville sénas. Un domaine où voies douces et Végétalisation ont été intégrés dans la conception de ce nouveau secteur résidentiel. Boulangerie, commerces et écoles sont à proximité immédiate. La mairie le centre-ville sont à 350m à pied. Sublime villa individuelle t5 avec grand jardin. Le logement se compose d'une pièce de vie avec une cuisine us de 30.68m², prolongé par un grand jardin de 296m², rendue lumineuse grâce à sa baie vitré en alu laqué. 3 belles chambres situées à l'étage une salle de bain équipé double vasques avec miroir et bandeau lumineux, faïence toute hauteur au pourtour de la ,sèche serviette et 2 wc indépendants à chaque étage viennent compléter l'habitation. Prestations de standing : volets roulants sur baie vitré séjour, carrelage 45x45cm, choix des finitions personnalisables... Prix : 309 500 € avec 1 garage et 1 parking en sus (20 000 €/garage et 13 000€/parking) soit un total de 342 500 € piscinable! Remise des clefs : MI 2025 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique et phonique renforcé charges réduites car bâtiment basse consommation et re 2020 garantie constructeur 10 ans ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

