



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>205 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>UR-2362</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

Sernhac

Maison à vendre (30210)



Plongez au coeur de la Provence en Découvrant cette magnifique propriété située dans un village dynamique offrant tous les commerces de proximité (boulangerie-épicerie, restaurants...) ainsi qu'une école, dans le triangle Nîmes remoulins beaucaire. Cette villa unique vous invite à profiter du bonheur de vivre dans un cadre verdoyant. Divisible en deux parties distinctes, elle propose un espace de vie chaleureux et convivial. La partie principale se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un spacieux salon avec une cheminée traditionnelle, d'une grande cuisine provençale équipée, véritable coeur de la maison, s'ouvrant sur la salle à manger, l'ensemble est ouvert et traversant. Orienté est-ouest, la bâtisse bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée, avec un accès direct au jardin et aux terrasses extérieures depuis chaque porte-fenêtre. Cette partie inclut une suite parentale avec salle de bain, un double bureau transformable en chambre supplémentaire, et une deuxième partie de l'habitation accessible depuis le hall d'entrée, offrant une salle d'eau, deux chambres avec mezzanine, une chambre en-suite avec douche, une cuisine équipée, idéale pour un gîte ou pour recevoir des ...

## UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

