



Pièces	3 Pièces
Référence	SR1-119
Prix	1 470 000 €

Soorts-Hossegor

Maison à vendre (40150)

Idéalement situé pour une vie tout à pied, entre lac et mer, et à proximité du centre-ville. Caractéristiques principales : espace de vie : une belle pièce de vie traversante avec cuisine ouverte et poêle à bois. Chambres : deux chambres confortables et un coin bureau. Salles de bains : une salle de douche moderne et une salle de bain élégante. Cette maison est parfaite pour une résidence principale ou secondaire, offrant également un excellent potentiel pour un rendement locatif. Venez Découvrir ce petit bijou ! Ce bien vous est présenté par Johanna Arriau, agent commercial indépendant, rsac : 511313975 rcp: aci27369 pour obtenir des informations concernant les risques potentiels auxquels ce bien pourrait être exposé, veuillez consulter le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Dpe : 153 kwh/m2/an (C) 4kg co2/m2/an (a) la consommation annuelle est estimée entre 740€ et 1060€ par an. Retrouvez tous nos biens sur immoba

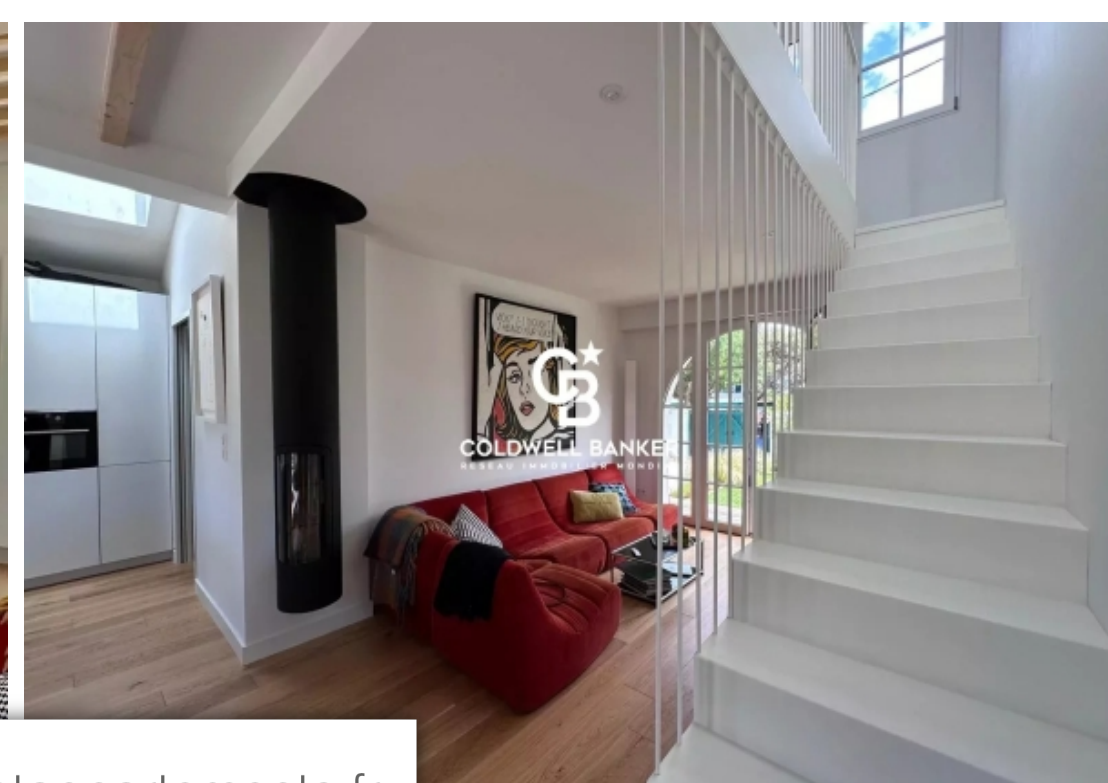
COLDWELL BANKER SURFIN' REALTY

844 avenue du Touring Club de France - 40150 SOORTS-HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

