



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	2405721
Prix	84 000 €

St-Ambroix

Maison à vendre (30500)

A vendre limite Gard Ardèche, à proximité du village médiéval de Saint-Ambroix, maison de village de 91 m² habitables environ disposant au rez-de-chaussée d'un garage et 3 caves totalisant 76m². A l'étage, un salon, une cuisine, 2 chambres, salle d'eau et un cellier. Grande terrasse bien exposée et petit jardinet. Environnement calme et lumineux. Idéal pied à terre. ref: 2306531 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

For sale limit Gard Ardeche, near the medieval village of Saint-Ambroix, village house of approximately 91 m² living space with on the ground floor a garage and 3 cellars totaling 76m². Upstairs, a living room, a kitchen, 2 bedrooms, a bathroom and a storeroom. Added to this is an independent room allowing the creation of an independent studio. Large sunny terrace and small garden. Quiet and bright environment. Ideal pied a terre. ref: 2306531 Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisks website:

ITC IMMOBILIER

17, boulevard Portalet - 30500 ST-AMBROIX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

