



*Breteuil*

# St-André des Eaux

## Maison à vendre (44117)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FR44BA-85233</b>
Prix	<b>1 176 000 €</b>

Située à l'orée du golf de Saint-André des Eaux, jolie maison d'architecte, avec un agencement contemporain et des matériaux nobles, édifiée sur un terrain de 2 370m<sup>2</sup> ouvert et surplombant le parc arboré, sans vis-à-vis. Entrée spacieuse, dressing, vaste salon lumineux avec poêle, séjour, cuisine aménagée et équipée donnant sur la terrasse, suite parentale avec dressing, salle d'eau, buanderie, bureau, toilettes. A l'étage : mezzanine, espace détente, 3 chambres bénéficiant chacune de placards, salle de bains, toilettes. Garage.

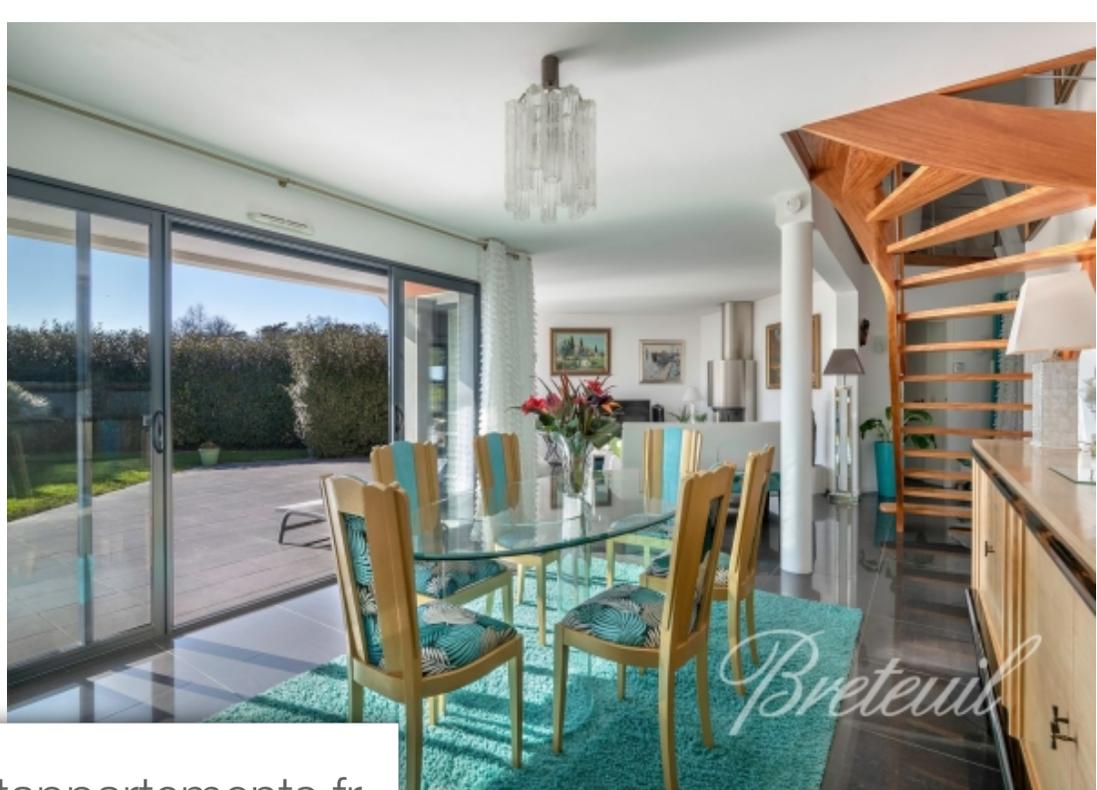
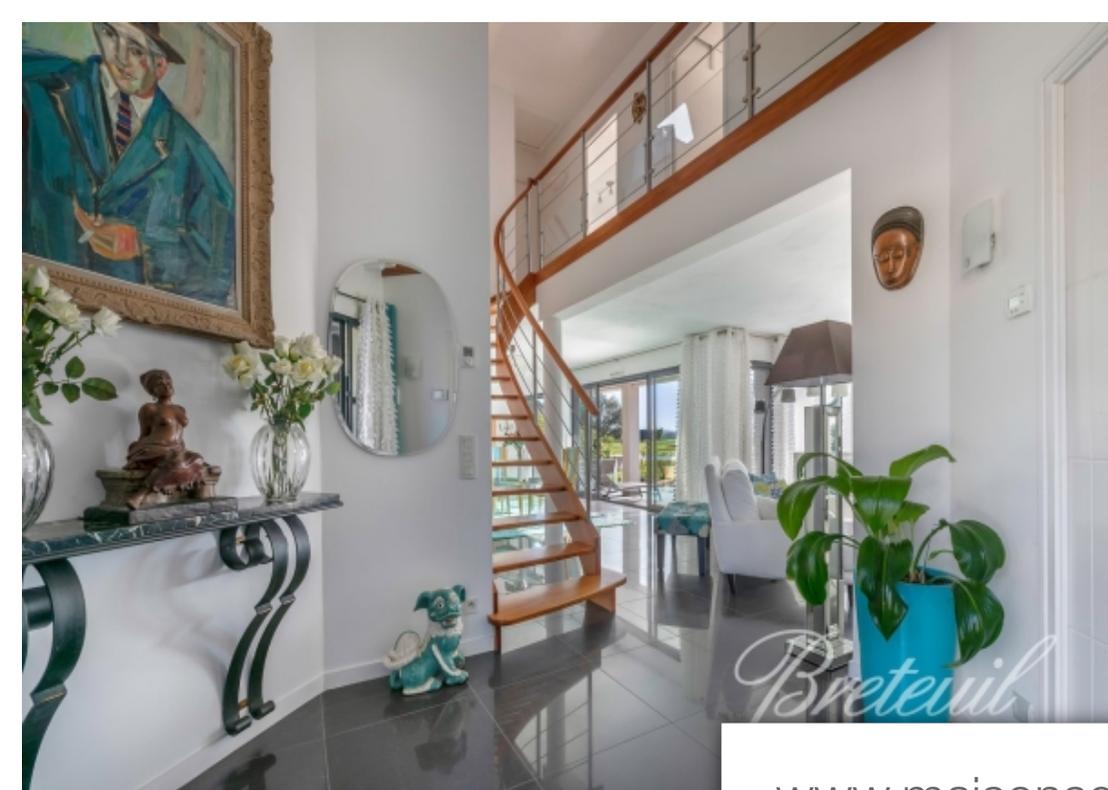
## BRETEUIL LA BAULE

21 Avenue Pierre Loti - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

