



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>154 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>13277</b>
Prix	<b>329 000 €</b>

# St-Antonin-Noble-Val

## Maison à vendre (82140)

Fabuleuse restauration pour cette belle maison en pierre sise dans un petit hameau calme à 10 minutes de Saint Antonin Noble Val. Un joli accueil en entrant dans le hall chaleureux avec sa cheminée et accès au jardin derrière la maison. On monte l'escalier et à gauche se trouve un beau salon/salle à manger voûté avec un poêle à bois et ayant une ouverture vers un petit balcon et l'escalier en pierre descendant au jardin. A droite du palier se trouve la cuisine style campagnard et plus loin le salon d'été/ salle de jeux avec coin bureau, rénové tout récemment et ayant les murs en enduit d'argile. D'ici nous sortons sur une belle terrasse couverte de 15m<sup>2</sup> d'où nous pouvons observer le beau jardin mature et arboré. Au rez de jardin se trouvent deux chambres très cosy et une salle d'eau ainsi que la suite parentale sur l'autre côté de la maison avec son dressing et salle d'eau. De cette chambre une porte accède une terrasse. La maison pourrait être facilement divisée en deux pour créer une maison principale deux chambres avec gîte 4 couchages. Le jardin est un vrai paradis ayant des petits coins intimes, dont des endroits où on profite de l'ombre des arbres. Les terrasses en bois, en ...



## IMMOBILIERE COMBARIEU

24 Boulevard Léonce Granie - 82300 CAUSSADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

