



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2290</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

## St-Aygulf

### Maison à vendre (83370)



À Saint Aygulf, à quelques pas de la mer et à 800m du centre-ville, à vendre cette villa nichée dans un quartier résidentiel paisible sur un terrain clos. Elle se compose d'un double séjour lumineux avec cheminée donnant sur une terrasse, d'une cuisine indépendante qui pourrait être ouverte, de 3 chambres confortables, d'une salle de bains avec baignoire et d'un WC. La maison comprend également un grand garage de 25m<sup>2</sup> avec une pièce attenante de 6.5m<sup>2</sup> pouvant servir de buanderie ou de cave, ainsi qu'une autre pièce de 8m<sup>2</sup> équipée d'une petite fenêtre, d'un lavabo et d'un radiateur électrique. ...

*In Saint Aygulf, a few steps from the sea and 800m from the city center, for sale this villa nestled in a peaceful residential area on enclosed grounds. It consists of a bright double living room with fireplace opening onto a terrace, an independent kitchen which could be opened, 3 comfortable bedrooms, a bathroom with bathtub and a toilet. The house also includes a large garage of 25sqm with an adjoining room of 6.5sqm which can be used as a laundry room or cellar, as well as another room of 8sqm equipped with a small window, a sink and an electric radiator. A refresh is expected to ...*

## AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

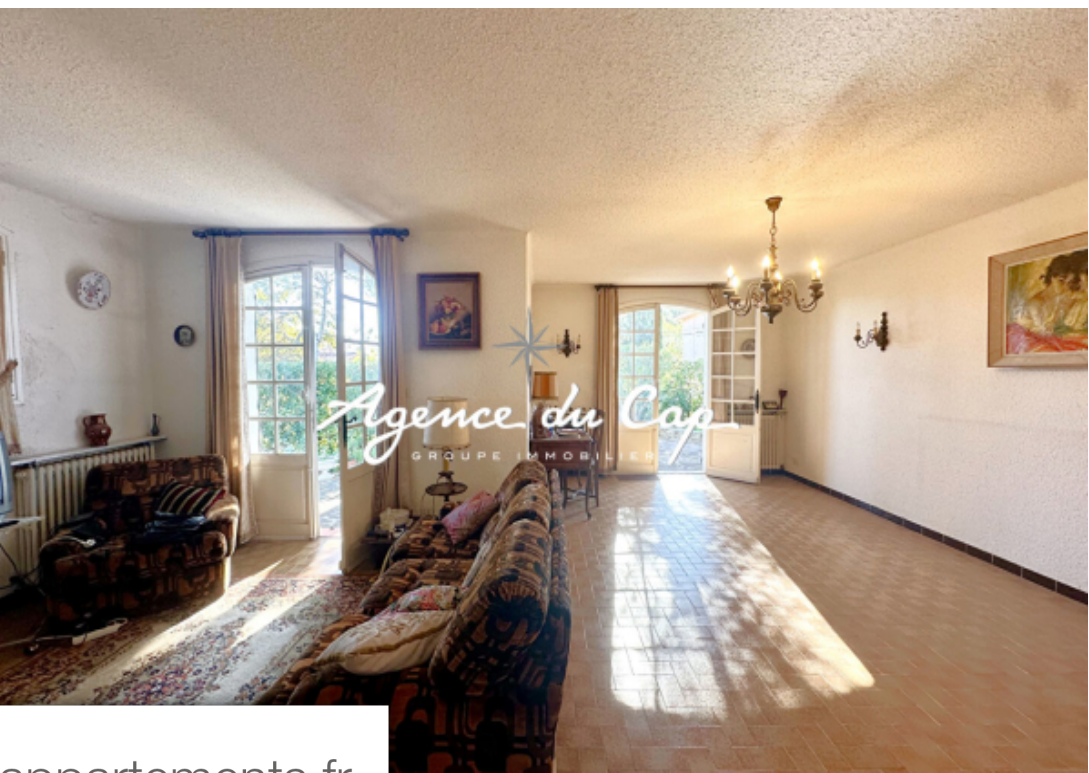
RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

