



Pièces	7 Pièces
Superficie	320 m²
Référence	Stbenoit
Prix	419 000 €

St Benoit sur Loire

Maison à vendre (45730)

Saint benoit sur loire - 419.000 € (dont 19.000 € d'honoraires charge acquéreur)a vendre maison avec beaucoup de potentiel situé sur les bords de la loire au milieu des champs, des vergers et des terres agricoles. La maison se Développe sur 2 grands cotés et une grande grange en face et nécessite pour certaines parties des travaux d'aménagement. Elle a une surface d'environ 630 m2 avec les remises, atelier et grange, dont 310 m2 environ d'habitables dont 6 chambres . Cuisine équipé, cellier avec salle de bains d'époque, ancien garage, salle de billard et bibliothèque. Du garage, on accède par un escalier à l'étage qui reste à être aménagé mais qui a été isolé et aménagé partiellement. A droite de la cuisine, on accède à un vestibule donnant sur une chambre à coucher avec salle de bains, et au grand séjour avec cheminé en demi-étage. De ce séjour, on peut accéder à l'extérieur par le petit escalier de façade. Sous le séjour, les caves à vins voutées auxquelles on accède par la remise dans le prolongement du séjour. Du Même vestibule, on accède à l'étage par un escalier desservant deux chambres et par un escalier à deux autres grandes chambres en demi étage et une salle d'eau. Du ...

BORDEAUX IMMOBILIER CONSEILS

7 RUE DES FAUSSETS - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



BIC

BIC

BIC