



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>195 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>63519</b>
Prix	<b>577 000 €</b>

# St-Christol-les-Ales

## Maison à vendre (30380)

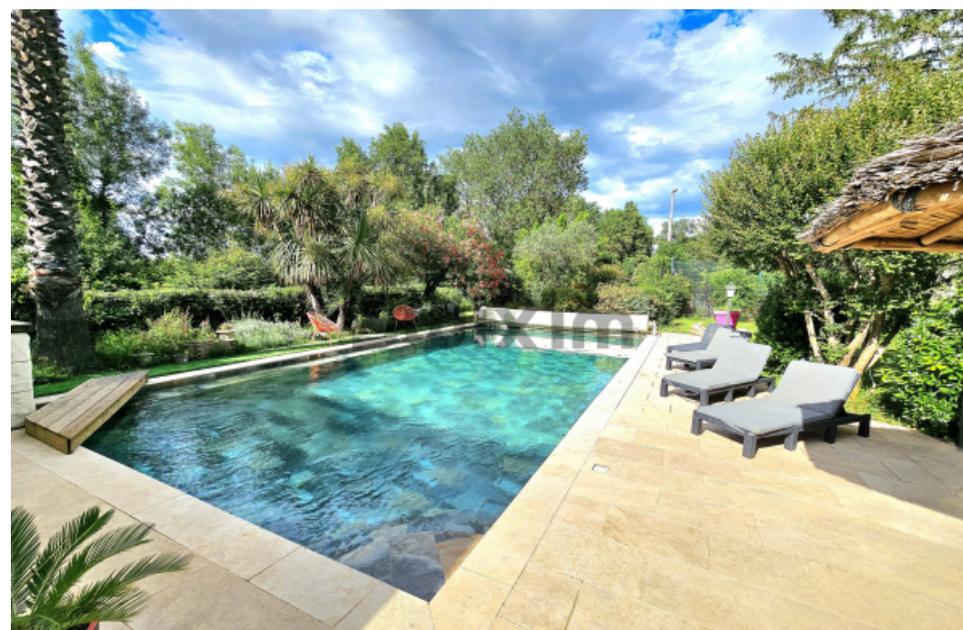
Une impression de quiétude s'empare du visiteur lorsque l'on pénètre dans cette propriété. Le terrain d'environ 3000m2 sur lequel est bâtie cette maison, invite à la Détente grâce à la beauté de sa Végétalisation mais également à des prestations tels qu'une belle piscine chauffée et sa terrasse, un pool house de 80m2, un gazébo, un terrain de tennis ainsi qu'un terrain de pétanque et son petit bar abrité.. Construite en 1984 pour 195 m2, cette maison rénovée et bien entretenue bénéficie d'une capacité d'accueil impressionnante qui saura satisfaire les plus exigeants. Tout est impeccablement entretenu et Décoré dans un souci d'harmonie entre l'intérieur et l'extérieur. l'espace habitable est divisé en 3 parties : l'habitation principale est composée, d'un salon, un séjour ainsi d'une cuisine baignés de lumière naturelle grâce à de larges baies avec vue Dégagé sur la nature, 3 chambres ( dont une suite), 2wc, une salle d'eau et une salle de bain. La seconde partie est un appartement de 50m2 avec une pièce à vivre et sa cuisine ouverte, une chambre, un bureau, une lingerie ( ancien garage) et une salle d'eau. Quand à la troisième partie, elle se compose d'un joli studio et sa terrasse ...

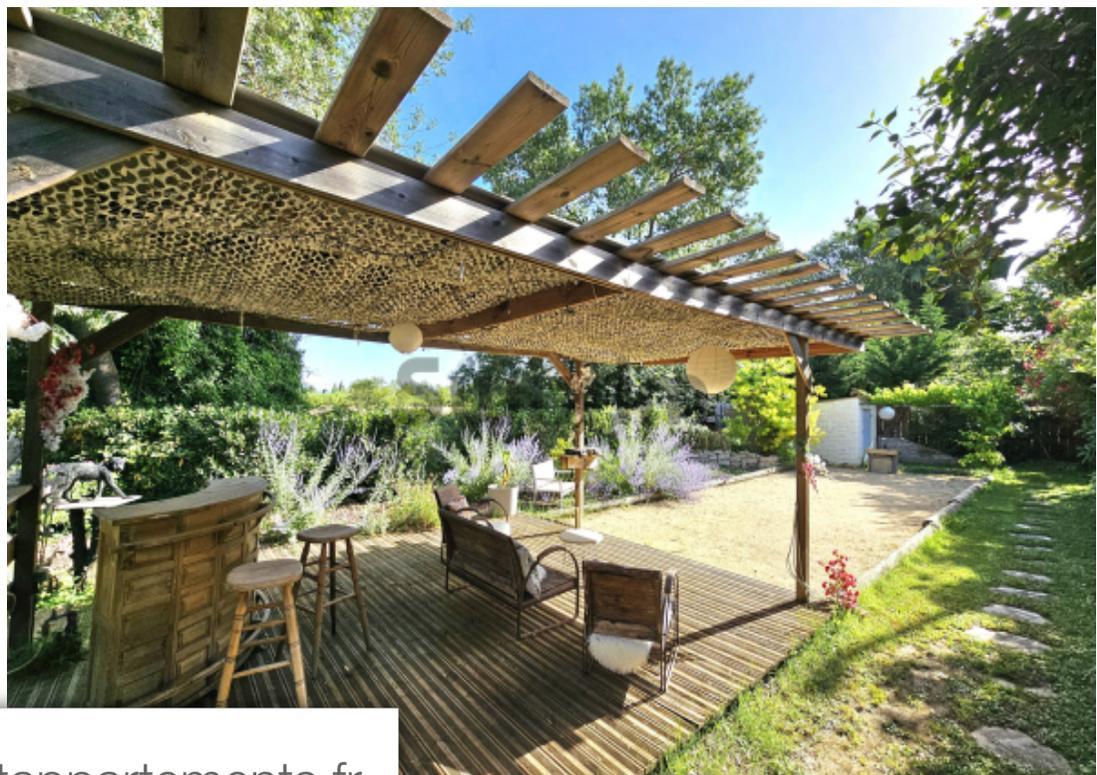
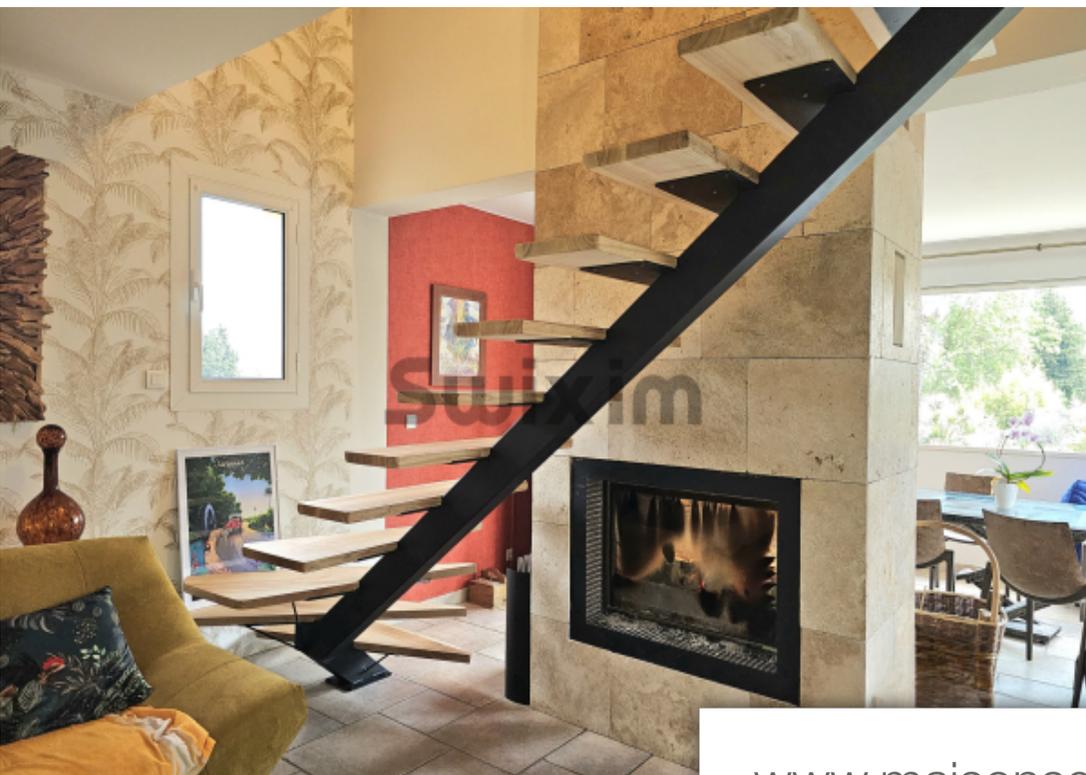
## SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

