



Pièces	6 Pièces
Superficie	175 m²
Référence	78ELMOLINO-SAJATIM
Prix	628 000 €

St-Cyr-sur-Mer

Maison à vendre (83270)

Saint cyr sur mer, maison de hameau composé d'une habitation principale de 180 m² env, 4 chambres une piscine, plusieurs annexes dont un grand garage, sur 4000 m² de terrain agricole environ, et l'agrément d'un panorama remarquable depuis le roof top de 40 m² env . La maison principale de 180 m² habitables env se compose d'un grand séjour de près de 60 M², une cuisine de 24 M², une autre pièce de plain pied de 21m², des wc et à l'étage, 4 chambres 2 salle d'eau, 2 wc, cela peut aussi se diviser en 2 t3 : le 1er t3 se compose d'une cuisine de 24 M², un séjour de 36 M², 2 chambres à l'étage de 19 m² et 15 m² avec salle d'eau, une cour devant la cuisine, et un 2eme t3 composé d'une cuisine de 19 m² et un séjour de 22 m² et 2 chambres de 15 m² env à l'étage avec salle d'eau et wc . Les 2 appartements à rénover offrent de beaux volumes, et pourraient aussi être destinés à la location saisonnière ou la division en plusieurs logements, et l'agrément d'un roof top vue mer sur un terrain de 4000 m² situé en zone a agricole et n naturelle avec 90 m² de Dépendances : un hangar et un garage en pierre, puits honoraires inclus de 4.67% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 600 ...

SAJATIM

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

