



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>LAVMA2140017256</b>
Prix	<b>745 000 €</b>

# St-Didier-au-Mont-d'Or

## Maison à vendre (69370)

Coexclusivite . Entre les communes de saint-didier au mont d'or et saint cyr au mont d'or,à proximité des bus, venez Découvrir cette maison édifié sur un joli terrain piscinable avec vue de 985 m2 environ . Cette maison sur 2 niveaux de 97 m2 se compose, au rez de chaussé, d'une grande entré avec placards, une buanderie chaufferie, une piece à aménager, une cuisine d'été, un garage . A l'étage, une belle piece de vie lumineuse avec balcon et vue sur saint cyr au mont d'or, une cuisine , 4 chambres et une salle de bains . Un garage récent supplemetnaire de 37 m2 avec une mezzanine complete ce bien. Tres beau potentiel pour cette maison saine et bien entretenue ; pompe à chaleur, toiture refaite en 2003, possibilité de garer de nombreuses voitures. Projet 3d présenté et plan disponible. Contactez Dès à présent arlim limonest , armelle chandelier si vous souhaitez organiser une visite de cette maison . Tel : 06/88/20/11/19 . Carte professionnelle : lyon cpi69012015000000692 honoraires charge acquereur de 4% . Prix de vetne honoraires compris : 745.000 eurso . Prix de vente hors honoraires charge acquereur : 715.200 euros .

## **ARLIM LIMONEST**

1450 Route du Puy d Or - 69760 LIMONEST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

