



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 90 m² |
| Référence | 1665_63 |
| Prix | 169 000 € |

St Gaudens

Maison à vendre (31800)

Exclusivité, villa 4 faces t4 de 90 m2 habitables de plain-pied avec garage édifié sur une parcelle de 603 m2 à deux pas des commerces, écoles, administrations, Médecins et pharmacie. Elle se compose : 1 hall d'entré desservant sur un grand séjour lumineux, 1 cuisine indépendante, 3 chambres avec placard, 1 salle de bain, 1 cellier et 1 garage. Les points positifs : menuiserie alu et pvc double vitrage et volet alu électrique, tableau électrique aux normes et chaudière au gaz récente. La villa demande un coup de rafraîchissement. n'hésitez pas à me contacter pour de plus amples renseignements. Bien rare sur le secteur, idéal pour primo-accédants, investisseurs, retraité, grande famille. Cette annonce vous est proposé par laurent fourcade - ei - norsac: 752 432 211, enregistré à chambre de commerce et de l'industrie de vaucluse - annonce rédigé et publié par un agent mandataire -



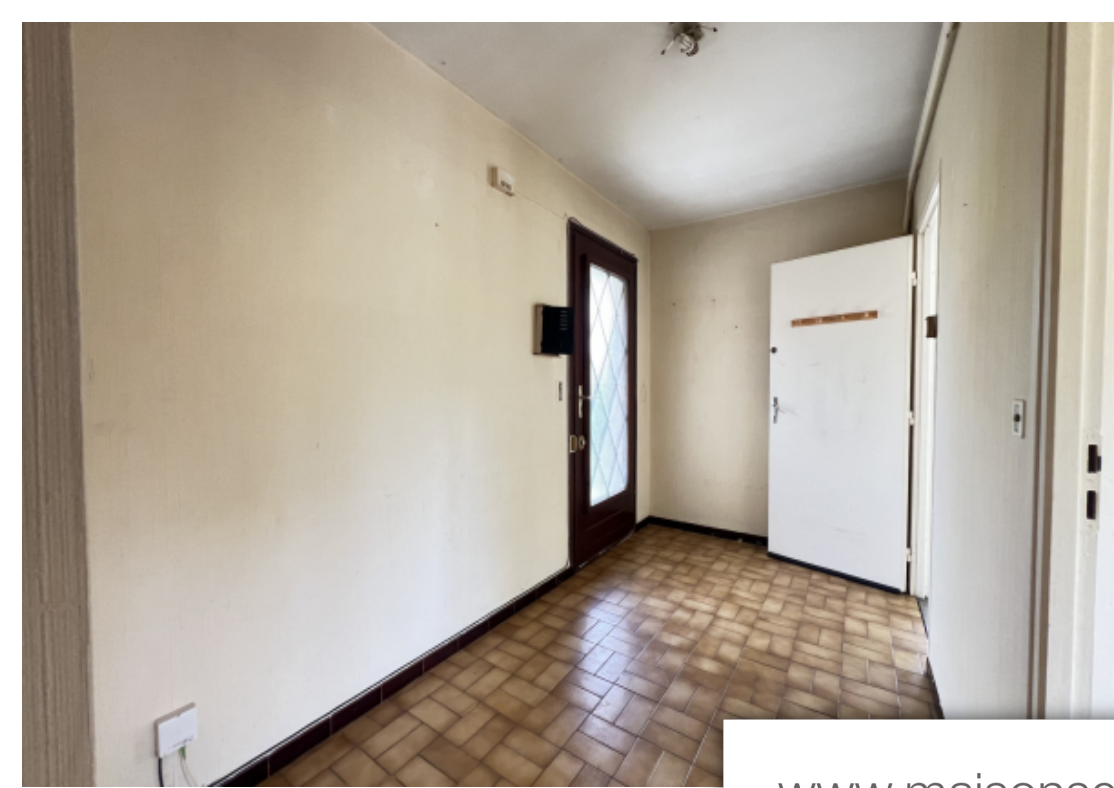
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

