



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>53</b>
Prix	<b>769 000 €</b>

# St-Gely-du-Fesc

## Maison à vendre (34980)

Saint Gély du Fesc, dans un environnement résidentiel à proximité des commodités, écoles, centre village à pieds, je vous propose cette maison réhabilitée en 2015, de 165 m2 avec une magnifique pièce de vie orientée sud ouest, lumineuse à toute heure de la journée qui propose un espace salon avec poêle hybride ( bois et granulés), une cuisine à l'américaine qui vous permettra de profiter au mieux de vos convives et une grande salle à manger. A l'étage, 4 chambres, une suite parentale avec salle d'eau et terrasse, une salle de bains. Un air de vacances se dégagera des différents espaces extérieurs, le jardin embaume le chevrefeuille et accueille de nombreux oiseaux et propose une agréable terrasse en bois pour se relaxer à l'abri des regards, une pergola pour déjeuner à l'ombre et une piscine pour se détendre. Du calme alors que l'animation du centre ville est proche, emplacement idéal pour une famille.. Appelez moi pour échanger sur cette maison, je vous proposerai de la visiter avec grand plaisir. Christine au 06 12 63 71 41

## LEXA IMMOBILIER

450 route de Nîmes - 34920 LE CRÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

