



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>187 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>369_1369</b>
Prix	<b>898 000 €</b>

# St-Genis-Pouilly

## Maison à vendre (01630)

A visiter rapidement l'agence adn immo vous propose cette très jolie maison d'architecte de 187 m<sup>2</sup> sur la commune de saint genis pouilly. Construite sur une parcelle de 790 m<sup>2</sup>, elle comprend un vaste espace de vie lumineux incluant une cuisine ouverte intégralement équipé, 3 chambres spacieuses, une mezzanine / bureau, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2 wc. En complément, un appartement t2 de 42 m<sup>2</sup> avec entré indépendante, un garage et abri voiture. Idéalement situé. Dans un environnement calme et résidentiel. Proche ligne tpg. Dpe: D / C. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 2'300 et 3'300 euros/ an. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Adn immo aurelien defendi. Agent immobilier. Carte professionnelle: 0101201718645 rcs bourg en bresse no 828 730 663 tel: 0637538582 -mail:



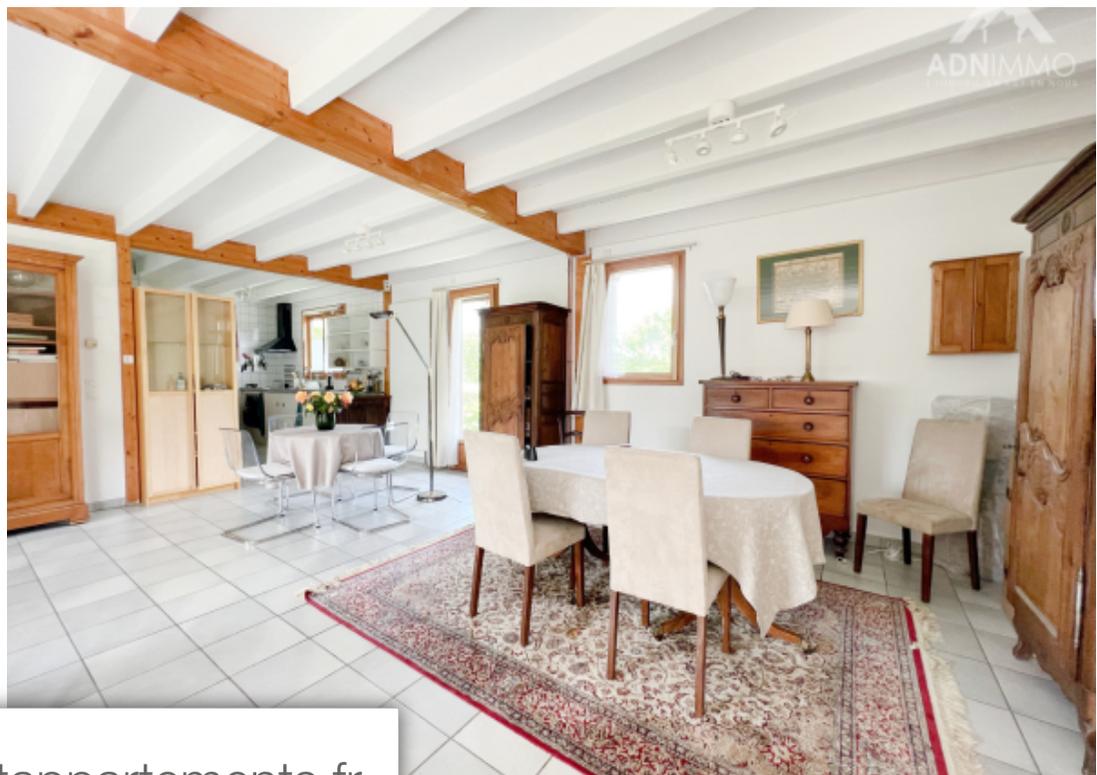
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

