



Pièces	10 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	PBVMA180016725
Prix	1 400 000 €

St-Gervais-les-Bains

Maison à vendre (74170)

Chalet-gîte situé dans le hameau de Bionnassay à Saint-Gervais les Bains, Au pied du glacier de Bionnassay, dans un cadre enchanteur, Edifiée sur 2 niveaux, cette ancienne ferme de pays est actuellement aménagée pour de la location de vacances de groupes : cuisine semi-professionnelle et refectoire au rez-de-chaussée, 10 chambres, salles de bains et WC à l'étage. La terrasse bénéficie d'une vue imprenable sur l'Aiguille du Gouter et le Mont-Joly, Surface totale d'environ 250m² à aménager selon vos envies, Surface terrain d'environ 5335m² en zone naturelle, L'accès se fait par un chemin de terre, en cas de neige, le parking le plus proche est à 300m, Le bien est raccordé à l'eau potable et à l'assainissement collectif, Coup de coeur assuré !



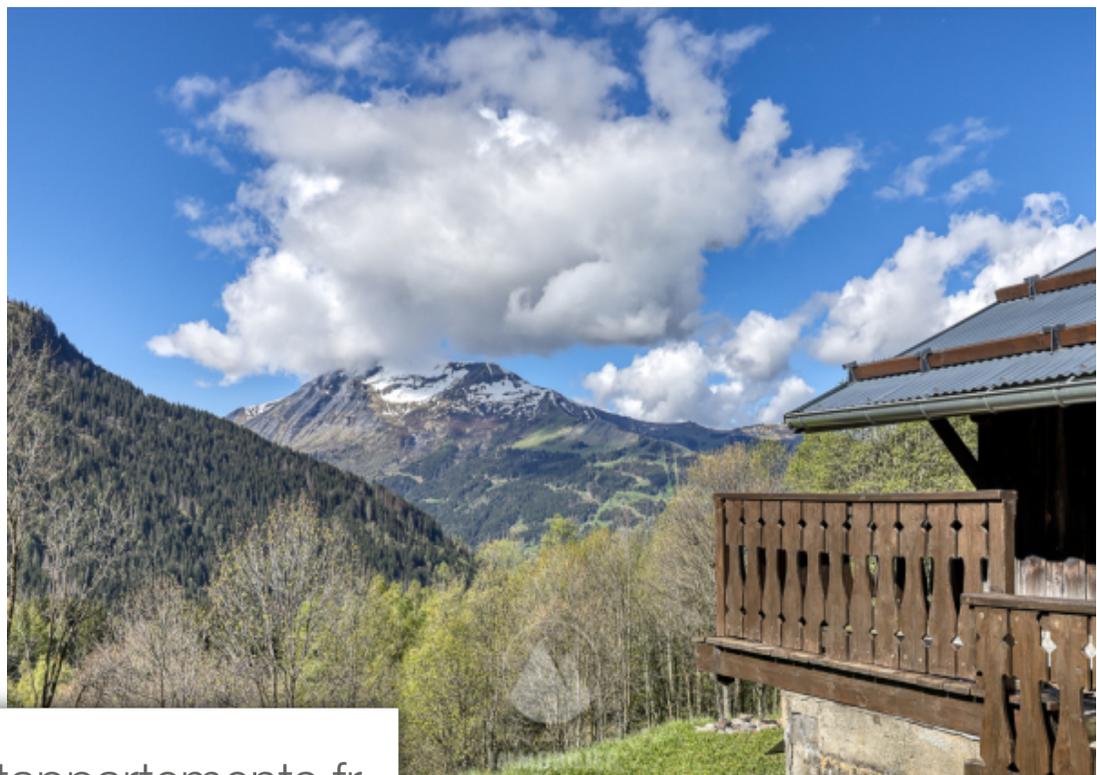
MONT BLANC IMMOBILIER

29 avenue de Miage - 74170 ST-GERVAIS-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

