



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1908-23</b>
Prix	<b>256 000 €</b>

St-Gilles

Maison à vendre (30800)

Implanté dans un complexe résidentiel sécurisé pour séniors, dans un cadre de vie exceptionnel, sur les hauteurs de st gilles, à proximité des commerces et du centre ville, belle maison de 75 m2 avec Véranda de 17 m2 de plain pied. Ce bien est composé d'un bel espace de VI, d'une cuisine séparé équipé, de 2 chambres dont une avec placard mural, d'un grand dressing, d'une salle d'o, d'un wc avec coin buanderie. l'atout supplémentaire : une Véranda fermé, chauffé, avec stores californiens. Un cellier complète cet espace. La résidence propose de nombreuses prestations : piscine chauffé, boulodrome, espace fitness, salon de coiffure.... Les espaces verts sont entretenus par un jardinier. Charges mensuelles environ 180 eur. Bien être et sécurité dans un écrin de verdure vous attendent. Edith vandamme 06 19 64 62 98 rsac 829 259 688 nîmes (gard)



## MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

