



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>107 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1890-23</b>
Prix	<b>312 000 €</b>

St-Gilles

Maison à vendre (30800)

Implanté dans une résidence sécurisée, sur les hauteurs de St Gilles, belle et grande maison de 107 m<sup>2</sup>. Décorée avec goût et modernité. Villa composée en rdc : d'une terrasse couverte avec cellier, bel espace de vie de 32 m<sup>2</sup>, cuisine séparée équipée, 2 chambres avec placard mural, dressing, salle d'o, wc avec coin buanderie. 1er étage : suite parentale avec salle d'o et wc. Ch. Electrique + climatisation/2 niveaux. Vous disposez également d'un garage fermé avec mezzanine et d'une place privée de parking en extérieur. La résidence propose de nombreuses prestations : piscine chauffée, boulodrome, espace fitness, salon de coiffure... Charges mensuelles environ 250 eur. Les espaces verts sont entretenus par un jardinier. Bien être et sécurité dans un écrin de verdure vous attendent !!! Edith vandamme 06 19 64 62 98 rsac 829 259 688 nîmes (gard)



## MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

