



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1970IE
Prix	346 500 €

St-Herblain

Maison à vendre (44800)

Maison mitoyenne d'un Côté avec mini jardinet devant et une place de stationnement proche tram, bus, écoles, supermarché 120 m² + grand garage double fermé - dpe D - isolation (buanderie + combles) récente - huisseries pvc double vitrage, électricité aux normes - chauffage par le poêle à bois pour toute la maison (très économique) au rdc studio indépendant entièrement refait de 25 m² avec cuisine aménagé, équipé, salle d'eau wc, entré indépendante et terrasse bois (location possible 550 €/mois) une entré dessert le garage, buanderie, wc au 1er : pièce de vie de 30 m² avec cuisine ouverte aménagé équipé très récente, une extension style Véranda de 17 m² environ + terrasse bois au 2ème : 3 chambres + une salle de bains superbe jardin plein ouest à l'arrière de la maison sans vis à vis et très agréable avec cabanon et arbres fruitiers prévoir du rafraîchissement pas de gros travaux



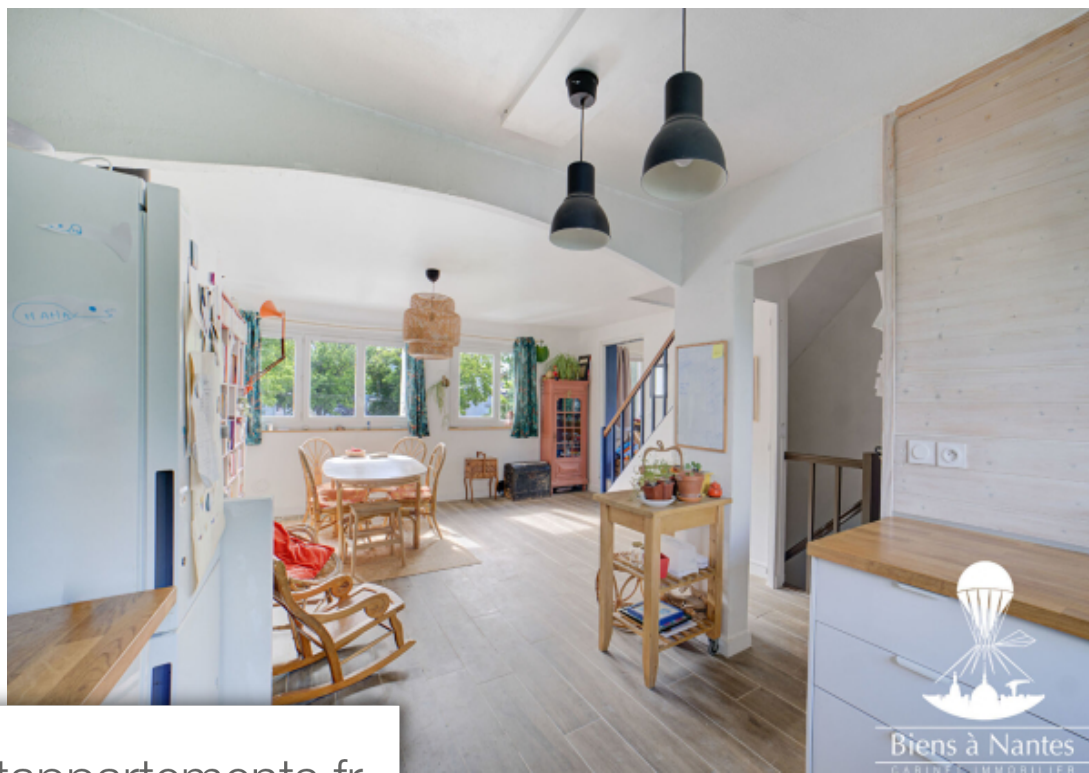
CABINET BIENS A NANTES

9 rue du Couëdic 0974986398 - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Biens à Nantes
CABINET IMMOBILIER

Biens à Nantes
CABINET IMMOBILIER