



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>133 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TMAI145397</b>
Prix	<b>470 000 €</b>

St-Herblain

Maison à vendre (44800)

Maison t5 à saint-herblain en impasse, 133m<sup>2</sup> avec 3 chambres, jardin, proche des écoles , transports et des commerces. - a vendre - maison t5 à saint herblain proche nantes et orvaultnous vous proposons cette charmante maison individuelle de type t5 situé à saint-herblain, dans un quartier calme et résidentiel. Situé dans une impasse cette maison offre une surface habitable de 133 m<sup>2</sup> sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>. La maison se compose de 5 pièces, dont 3 chambres lumineuses, idéales pour accueillir une famille. Vous y trouverez également, un séjour, une salle à manger. La cuisine est aménagée, offrant un espace convivial pour préparer vos repas en famille. Une salle de bains et un wc séparé pour plus de confort. Sans vis à vis, ni mitoyenneté la maison permet de profiter d'une belle luminosité tout au long de la journée. Une terrasse vous invite à la Détente et aux repas en extérieur. La maison est équipée d'un système de chauffage individuel par chaudière au gaz, assurant un confort thermique optimal. Idéalement situé, cette maison bénéficie de la proximité de nombreux commerces ,du tramway ligne 3), écoles, pharmacies, supermarchés, et autres commodités essentielles pour le quotidien. ...

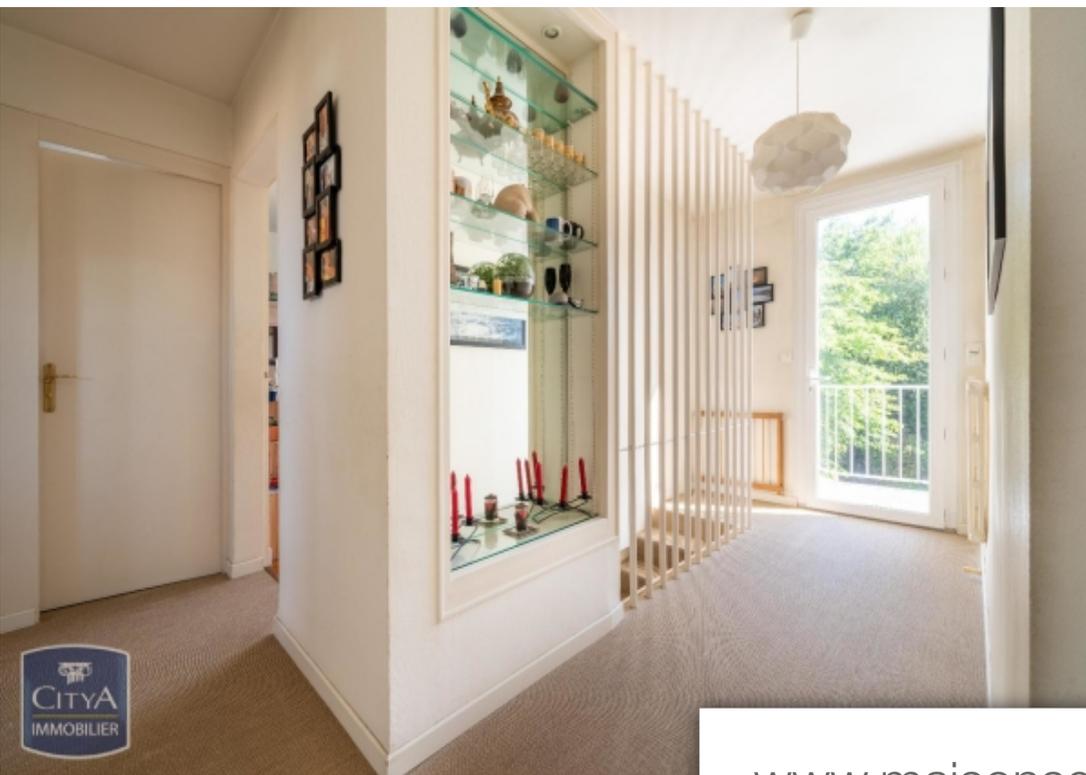
## CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

