



Pièces	10 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	1568758
Prix	259 000 €

St-Hippolyte-de-Caton

Maison à vendre (30360)

IAD France - Jonathan Grignon (06 87 92 47 89) vous propose : idéal pour un regroupement familial, profession libérale ou potentiel locatif..... Sur la commune de Saint-Hippolyte-de-Caton entre Alès et Uzès, non loin du village Médiéval de Vézénobres, venez Découvrir cette maison de 183 m² composé de 2 logements distincts et de nombreuses Dépendances. La première partie se compose en rdc d'une entrée desservant une pièce de vie de 20 m² avec cheminé, une Véranda avec vue dégagée sur la nature, une cuisine séparée, 3 chambres, salle de bain, wc séparé et un espace buanderie. A l'étage une chambre avec point d'eau. La seconde partie de 95 m² environ se compose d'une maison en partie rénovée avec une pièce de vie, une cuisine dînatrice, 3 chambres, un bureau, salle de bain et wc, jardin privatif avec arbres fruitiers, garages, piscine hors sol en dur. Un autre grand garage/atelier de 50 m², poulailler, forage complètent ce bien. Le tout sur un terrain de 2957 m². Possibilité de réunir les 2 logements très facilement rafraichissements à prévoir n'hésitez pas à me contacter, Même le dimanche pour plus d'informations honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





© iad France



© iad France



www.maisonsetappartements.fr



© iad France



© iad France

