



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>320 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7425-COMPANY40386CSQ</b>
Prix	<b>270 000 €</b>

# St Jean en Royans

## Maison à vendre (26190)

Spécial investisseur : a st jean en royans, maison avec 2 logements loués et possibilité de faire 2 autres logements. Locataire en place t3 de 68 M<sup>2</sup>, en rdc avec jardin de 30m<sup>2</sup> et un grand garage, loyer 600 euros et t4 de 85 m<sup>2</sup> loyer 580 euros au 1er étage avec une terrasse possibilité de faire 2 autres logements, partie arrière de la maison surface environ 100 m<sup>2</sup> avec petit jardin et garage, et un logement dans les combles surface 116 m<sup>2</sup>. l'électricité, le réseau d'eau et les eaux usées ont été refait à neuf. Prix 270 000 euros frais d'agence inclus. Votre contact laure elise faure 06 72 48 12 16 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie , classe climat C. Date de réalisation du dpe : 26 10 2020

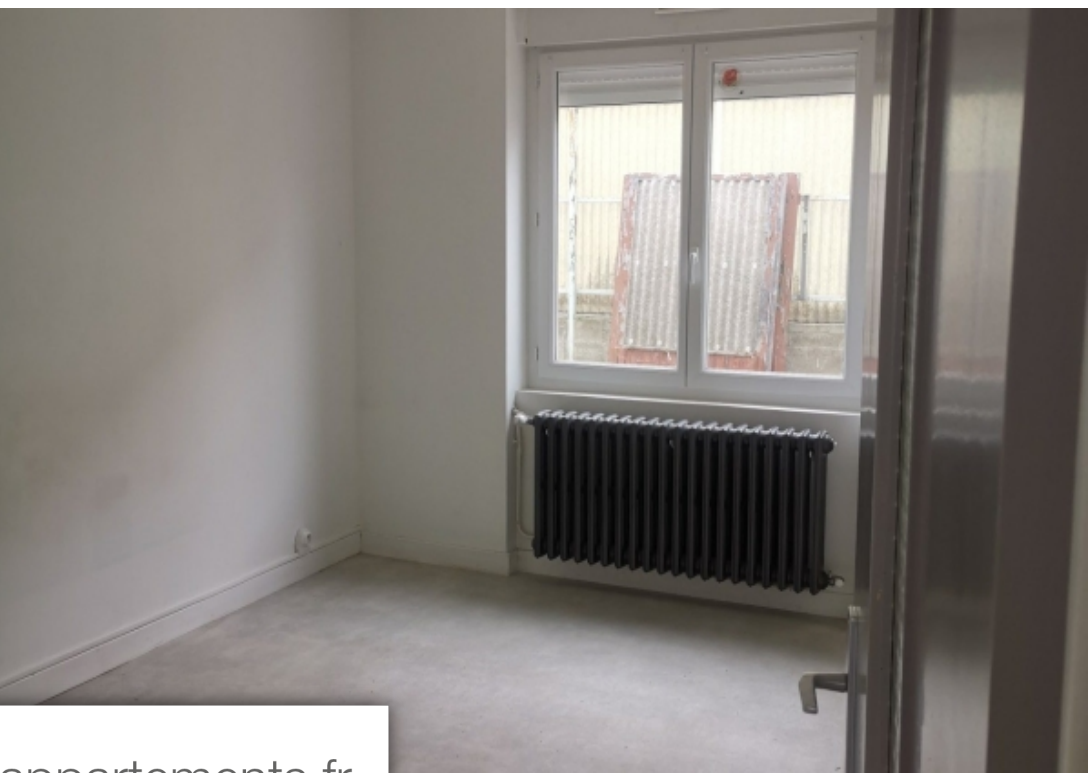
## IMMO DE FRANCE VALRIM

61, avenue Gambetta - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

