



Pièces	11 Pièces
Superficie	298 m²
Référence	7032
Prix	499 000 €

St-Julien-les-Rosiers

Maison à vendre (30340)

Répartie sur plusieurs niveaux, cette bâtisse du 19ème se compose de trois gîtes, d'une chambre d'hôtes et d'une habitation privative. Au premier étage, un séjour lumineux, une cuisine et deux chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et wc. Une buanderie avec wc, ainsi qu'une salle de bain et un bureau/chambre complètent ce niveau. Au rez-de-chaussé, une belle pièce suggérant une chambre supplémentaire avec son magnifique sol en carreaux de ciment. Le premier gîte, avec sa terrasse couverte, est aménagé dans l'ancienne grange. Il dispose d'un salon/salle à manger, d'une cuisine équipée, d'une salle d'eau et d'un wc. La mezzanine propose deux chambres. Disposant d'une entrée indépendante, il peut aussi être rattaché à la chambre d'hôtes avec sa salle d'eau. Le second gîte est également réparti sur deux niveaux, avec sa terrasse privative donnant sur la cour intérieure du mas. Au rez-de-chaussé, une kitchenette, et à l'étage un coin salon avec une salle d'eau et une chambre en mezzanine. Le troisième gîte, avec ses plafonds voûtés, a son entrée indépendante par l'extérieur du mas. Il propose un espace cuisine équipé et salle à manger, ainsi qu'un coin nuit et une salle ...

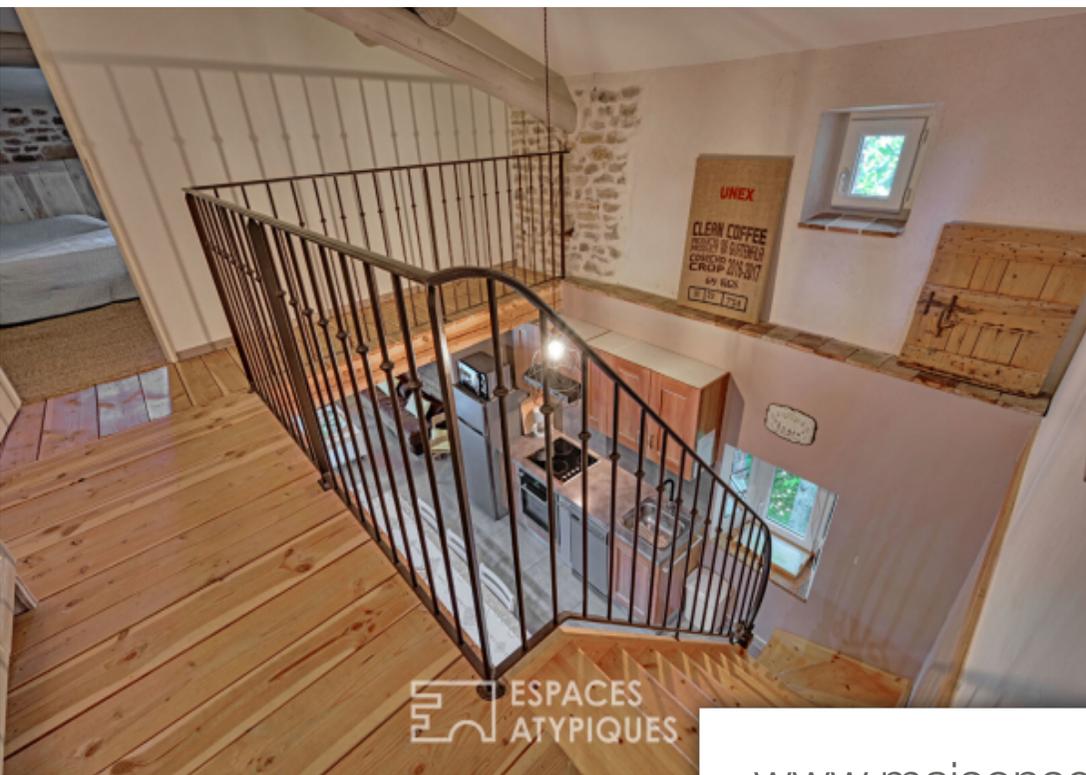
ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES