



Pièces	6 Pièces
Superficie	184 m²
Référence	3557TCE
Prix	885 000 €

St-Laurent-du-Var

Maison à vendre (06700)

Saint laurent du var, idéalement situé dans un quartier résidentiel et recherché à proximité immédiate des écoles, des transports et des commerces, cette maison de maçon, mitoyenne, en excellente état vous séduira par son charme, ses prestations de qualités et sa luminosité. Cette jolie maison familiale de 184m² se compose d'une entré, d'un grand séjour donnant sur sa Véranda et sa terrasse, d'une cuisine fermé aménagé et équipé et un wc séparé. A l'étage, 3 chambres avec espaces de rangements dont une chambre parentale avec sa salle de bain, une salle de douche et un wc séparé. Au deuxième étage, des combles actuellement aménagé en appartement avec un salon, une chambre et une salle de douche. Dans un environnement soigneusement arboré sur un terrain d'environ 500m², elle bénéficie d'une grande terrasse, d'un jardin, d'une piscine chauffé, d'un abri camping car, d'un grand garage de 70m² et de deux places de parkings. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www;www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.georisques.gouv.fr)charges: 40€/moisref : 3557tceprix: 890 000€ honoraires charges vendeurs

BY FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

