



Pièces	7 Pièces
Superficie	315 m²
Référence	1783EABX
Prix	830 000 €

St-Loubes

Maison à vendre (33450)

Situé au bord de la dordogne, à seulement 10 minutes de bordeaux, cette magnifique maison en pierre de 315 m² habitables, entièrement réhabilité, offre un vaste extérieur arboré avec piscine et annexes. Elle Mêle une Décoration soigné et contemporaine avec le charme et le cachet d'une ancienne bâtisse. La spacieuse pièce de vie comprend un coin séjour et une salle à manger, avec de très belles hauteurs sous plafond. La cuisine équipé attenante, à la fois fonctionnelle et moderne, permet d'accéder à la terrasse, d'où l'on contemple le jardin entretenu de 5000 M², avec une piscine de 10x5 Mètres. Au rez-de-chaussé, deux chambres, une salle de bains avec balnéo et douche, ainsi qu'une salle de billard, offrent confort et Détente. Un escalier en bois Mène à une mezzanine avec bureau, surplombant le séjour. À l'étage, trois chambres, une salle d'eau et deux greniers complètent l'espace. Un grand garage, une buanderie, ainsi qu'une annexe comprenant le local piscine et une cave, viennent parfaire cette propriété. Le jardin offre un accès direct aux rivages de la dordogne, où il est possible d'installer un ponton privé pour amarrer un bateau. Les volumes généreux de cette maison pleine ...

ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

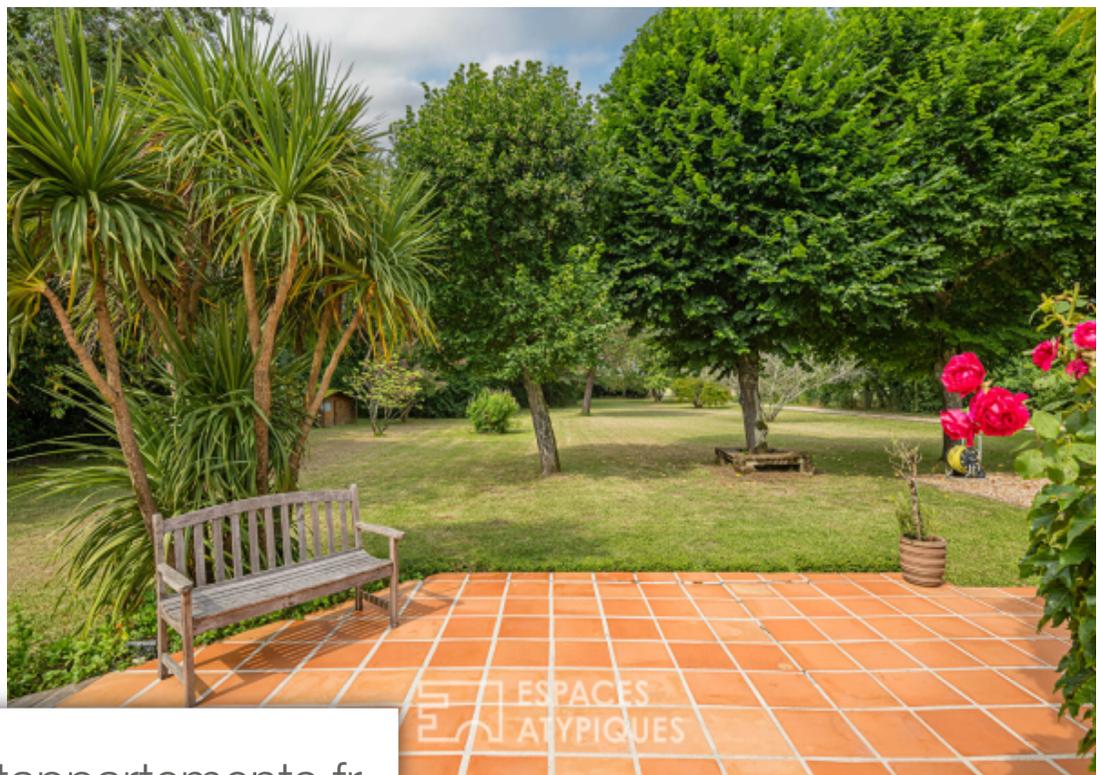
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

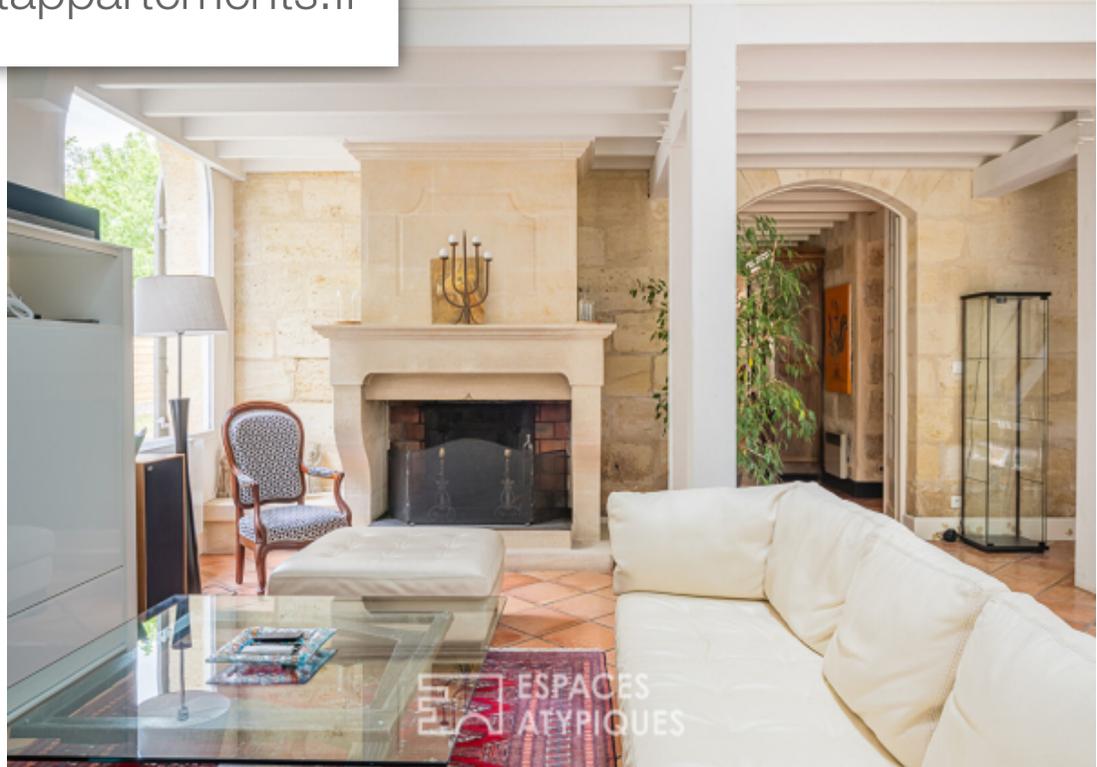


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES