



Pièces	5 Pièces
Superficie	108 m²
Référence	getkey_u_427498856
Prix	370 000 €

St Loup Cammas

Maison à vendre (31140)

Découvrez cette charmante maison récente, située à St-Loup-Cammas, près de Pechbonnieu. Idéalement placée dans un lotissement calme, elle se trouve à proximité des écoles, collèges et commerces, parfaite pour répondre aux besoins des familles, jeunes couples et retraités actifs. Sur une parcelle de 525 m², vous profiterez d'un jardin agréable, d'une vaste terrasse en bois de 80 m² et d'une piscine de 4x8m sans vis-à-vis. La maison, d'une superficie d'environ 110 m², propose des espaces bien proportionnés, parfaits pour un aménagement personnalisé. Elle bénéficie également d'une garantie Décennale, assurant sécurité et tranquillité d'esprit. Le rez-de-chaussée comprend une pièce à vivre lumineuse avec cuisine ouverte et aménagée, offrant un accès direct au jardin et à la piscine. Deux chambres spacieuses avec vue sur la piscine, un bureau idéal pour le télétravail ou comme chambre d'appoint, une salle de bains moderne et un wc indépendant complètent ce niveau. Vous trouverez aussi un cellier pratique derrière la cuisine, avec un accès direct au garage. À l'étage, vous découvrirez une suite parentale avec dressing et salle d'eau, équipée d'une douche à l'italienne. Le vide sur séjour ...

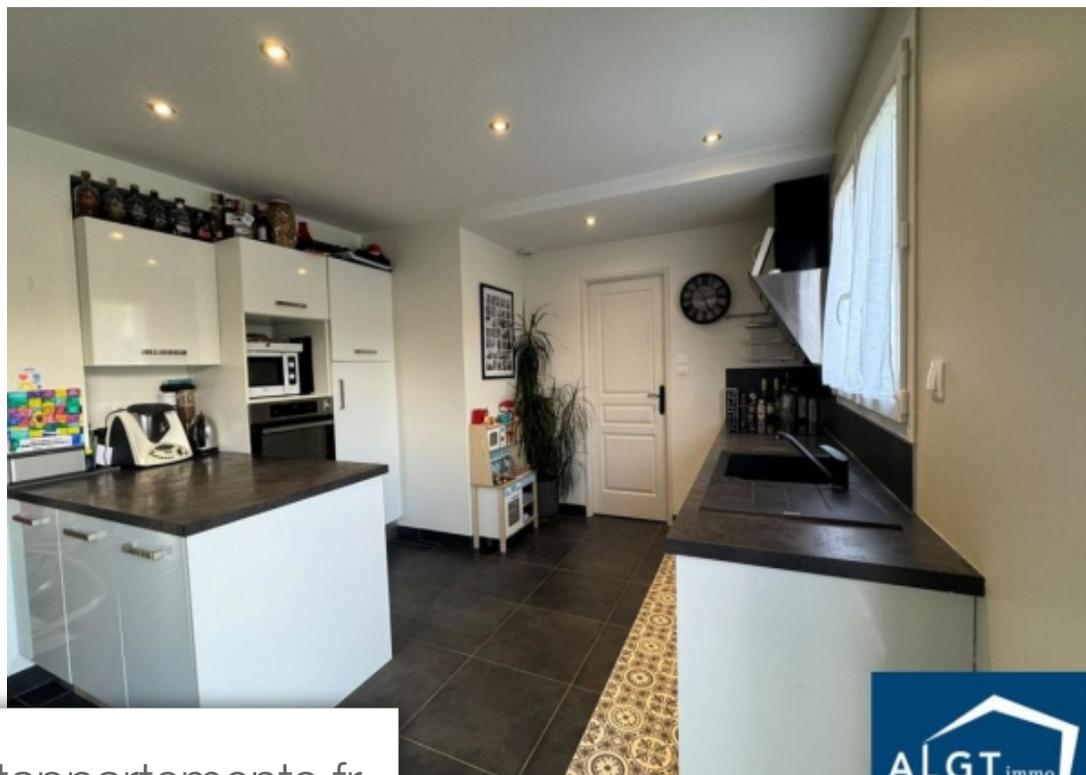
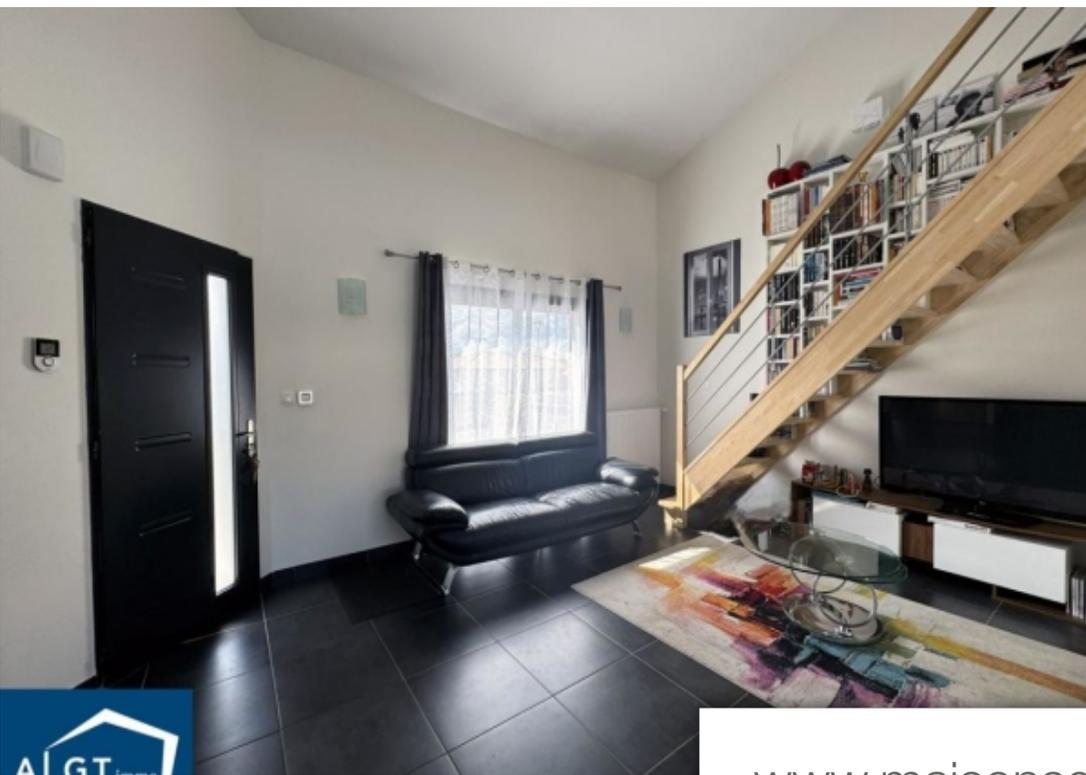
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

