



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6764</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

# St-Mandrier-sur-Mer

## Maison à vendre (83430)



En surplomb du port de saint mandrier, cette villa singulière d'une surface de 140 Mètres carrés bâtie sur un terrain en restanques dans les années 60 a été entièrement revisitée dans un style moderne parfaitement adapté au mode de vie actuel et idéal pour la villégiature. Le premier niveau se compose, d'une vaste entrée vers un séjour - salon prolongé par une agréable terrasse offrant une vue imprenable sur le port de saint mandrier et la rade de toulon, une belle cuisine américaine aménagée avec une pièce complémentaire offrant tout le rangement indispensable à une cuisine bien ordonnée. Deux chambres et une salle d'eau complètent ce niveau. L'étage supérieur dispose de deux belles chambres, une salle d'eau ainsi qu'une salle de jeux et un bureau. A l'extérieur, plusieurs terrasses aux volumes généreux et aux orientations différentes permettent de profiter de l'environnement et de la vue à toutes heures de la journée. Cette maison dispose également d'un garage et d'une facilité de stationnement. Le port, les commerces et les plages sont facilement accessibles et le centre ville de toulon peut se faire grâce à la navette maritime en quelques minutes. « classe energie : D 213 classe ...

## ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

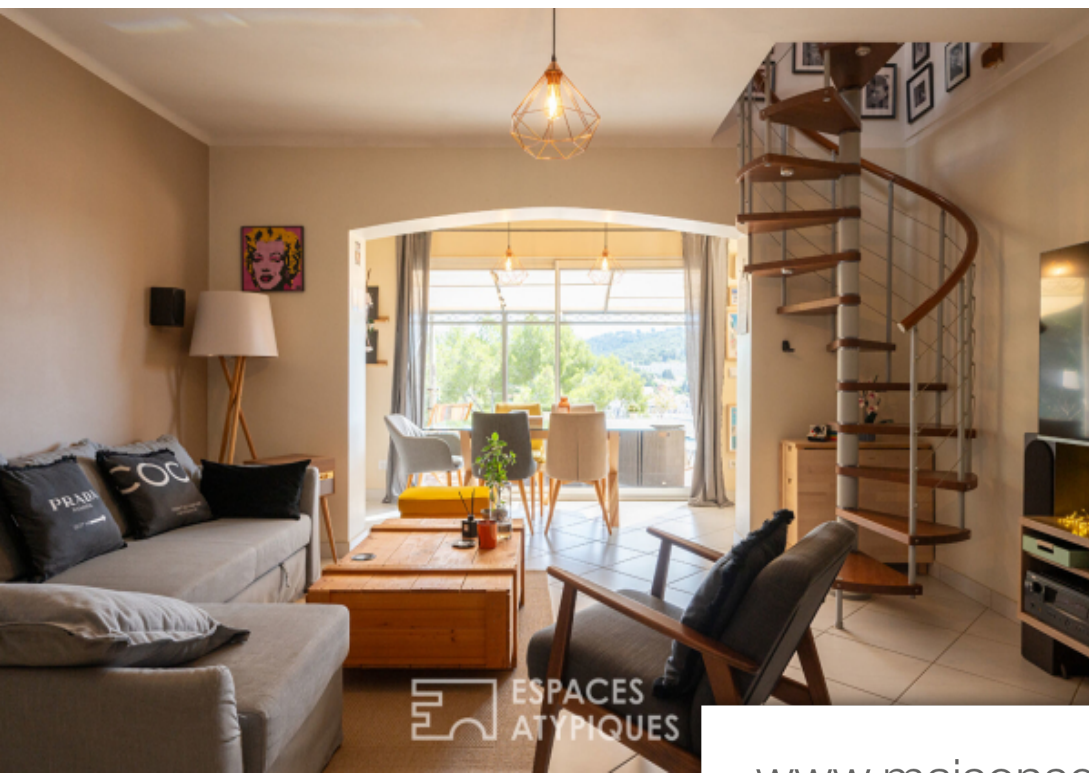
51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES