



Pièces	6 Pièces
Superficie	183 m²
Référence	213
Prix	1 430 000 €

St-Marc-Jaumegarde

Maison à vendre (13100)

Exclusivité fip immobilier de prestige : au calme absolu, avec une vue imprenable sur la montagne sainte victoire, à 10 minutes à l'est d'aix en provence, sur la commune prisé de saint marc jaumegarde, propriété composé d'une maison de plain-pied de 150 m2 habitables et d'une Dépendance aménageable de 33m2, soit 183m2 total sur 2.587 m2 de parc paysager. Exposé sud, cette maison édifié en 1973 par un architecte italien de renom, ouverte sur une vaste terrasse a l'ambiance bucolique, la maison comprend un double-salon/salle à manger avec cheminé traversante, une cuisine, un cellier, un local chaufferie, trois chambres, une salle d'eau et une salle de bains. Piscine 10m X 4m. Possibilité d'extension de la maison de plus de 150m2 habitables. Un environnement de grande qualité pour cette maison pouvant atteindre plus de 300m2 habitables. Rénovation à prévoir. Produit rare à la vente et très beau potentiel. Contact : D-veyre mail : mobile: +33 (7) 72 30 99 14 prix de vente (net vendeur): 1.361.900€ honoraires (charge acquéreur): 68.100€ ttc, soit 5,% ttc prix de vente (honoraires d'agence inclus): 1.430.000€ les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

