



Pièces	5 Pièces
Superficie	142 m²
Référence	63488
Prix	349 000 €

St-Martin-de-Valgalgues

Maison à vendre (30520)

Exceptionnel : Cévennes Méridionales, à seulement 5km d'alès dans un écrin de verdure, au coeur d'un hameau typique dominant la vallé, mas Cévenol t5 d'environ 142m2 le bien dispose d'un séjour/cuisine d'environ 45m2, l'ensemble ouvrant sur une terrasse vous séduisant par la vue panoramique à 180o, idéalement exposé sud a l'étage : 2 chambres spacieuses, hall avec dressing salle d'eau, wc indépendant 2 chambres supplémentaires avec accès indépendant terrain d'environ 4800m2 en restanques, arboré d'une vingtaine d'essences différentes (fruitiers, tilleul...) espace extérieur ombragé avec vue inprenable, CLède, four à pain... Environnement sans vis-à-vis ni nuisances quelconques a seulement 5km d'alès alimentation d'eau par citerne photos / videos sur contact téléphonique exclusivement ce bien nous est confié par les vendeurs, il est donc indispensable de nous contacter pour tout renseignement complémentaire et visite.
Contact : guillaume vignes 06 47 43 52 94 swixim international

SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

