



Pièces	5 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	68289PM
Prix	298 000 €

St Martin en Bresse

Maison à vendre (71620)

Réf 68289pm - exclusivité charmante longère rénové à 5mn de st martin en bresse. A 25mn de chalon sur saône et de l'autoroute a6. Au centre bourg d'un petit village calme et verdoyant. Maison entièrement de plain pied, 1 grande pièce de vie avec cuisine équipé, salon et salle à manger. 1 chambre parentale avec 1 salle de douche/buanderie, 1 chambre, 1 chambre/bureau, 1 salle de bains/toilettes et 1 toilettes. En complément, 1 piscine hors sol de 10x5m, 1 abri voiture, 1 remise, 1 Dépendance et 1 puit. Une partie de la maison peut donner lieu facilement à une location de vacances indépendante pour des revenus complémentaires intéressants. Cadre champêtre et bucolique. Idéal pour du secondaire... Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33625549142 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1630€ ~ 2250€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - philippe mansot - agent commercial - ei - rsac 824 011 878 / chalon sur saône

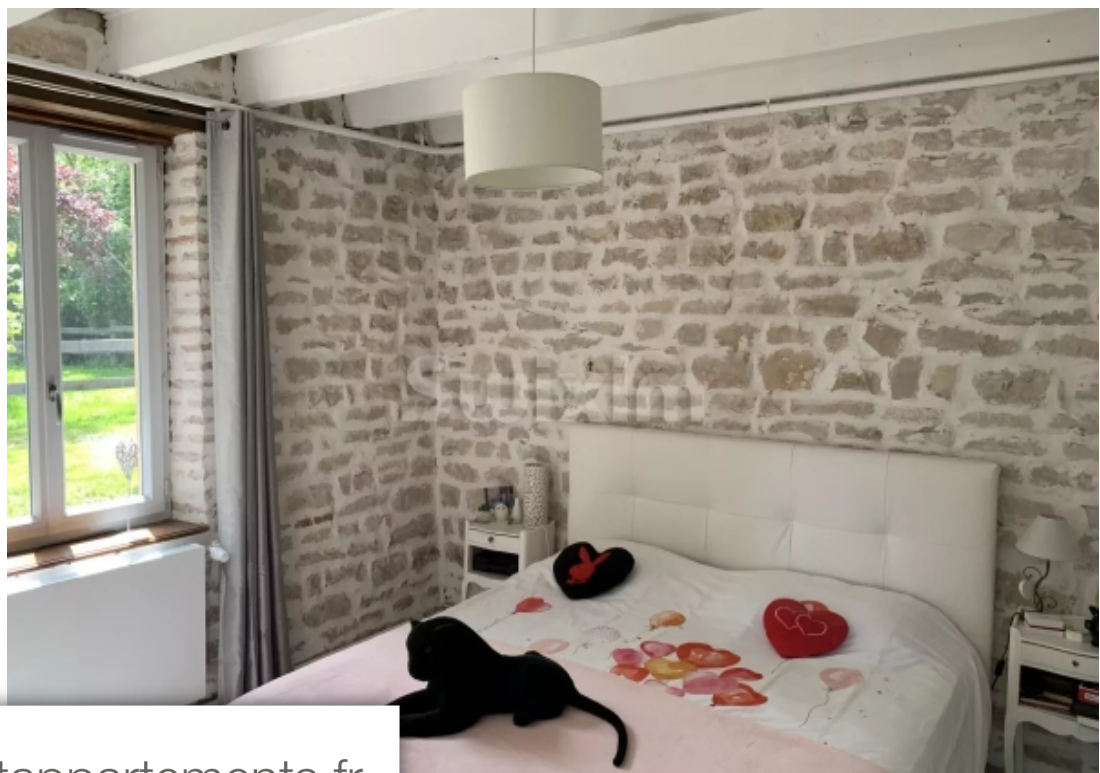
RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

