



Pièces	<b>16 Pièces</b>
Superficie	<b>504 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>199</b>
Prix	<b>1 575 000 €</b>

# St-Maximin-la-Ste-Baume

## Maison à vendre (83470)

Découvrez cette bastide en pierre, datant du XVIII<sup>e</sup> siècle, niché dans la splendide région de la Provence verte, sur la commune de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume, à seulement 30 km d'Aix-en-Provence. Cette propriété chargée d'histoire rénovée pour la première fois dans les années 80 repose sur un terrain paysagé de près de 2 hectares agrémenté d'arbres fruitiers et d'oliviers offrant ainsi calme, intimité et une vue imprenable sur les vignobles environnants. Une atmosphère envoûtante de la Provence authentique se dégage de cette demeure. La maison principale, répartie sur plusieurs niveaux, offre au rez-de-chaussée, bordée d'une terrasse ombragée, une double entrée, un vaste salon/séjour, une salle à manger, une cuisine avec arrière-cuisine, toilette, ainsi que des espaces de rangements et de dégagement. Au premier étage, vous trouverez huit chambres, deux salles de bains, une salle d'eau. Les combles aménagés au deuxième étage comprennent deux chambres supplémentaires, un bureau, un espace détente/bibliothèque qui aspire à la sérénité. Une maison de gardien attenante à la bâtisse principale, disposant d'un salon / salle à manger, une cuisine, une salle de bain, une chambre, indépendante et ...

## FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

