



Pièces	6 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	1851
Prix	372 000 €

St Michel Chef Chef

Maison à vendre (44730)

Cette villa balnéaire de 1920 totalise 105 M², elle est composée de deux appartements d'environ 53 m² chacun, l'un avec une terrasse de 32 M², l'autre de 6 m² offre une situation géographique exceptionnelle à deux pas des commerces et à 50 Mètres de la grande plage de tharon. Disposant chacun de leur accès indépendant, les deux appartements peuvent aussi être réunis pour obtenir une seule et même maison. L'appartement du rez-de-chaussé dispose d'une partie salon, salle à manger et cuisine ouverte. Une chambre, un bureau et une salle de bain avec toilette viennent compléter l'ensemble qui est prolongé par la terrasse. Le second appartement situé à l'étage supérieur offre quant à lui un espace salon, salle à manger et cuisine ouverte donnant sur la terrasse. Puis une chambre, une salle de bain et des toilettes indépendants. Ce bien de caractère bénéficie en plus d'une cave et d'une buanderie. Idéalement situé, il est parfaitement adapté pour un investisseur, une résidence principale ou secondaire. Deux autres biens aux parcelles mitoyennes, sont également disponibles à la vente. Contact : aurélien coudière tél: 06 72 02 62 18 mail: rsac: 2021ac00120 saint nazaire classe énergie / ...

ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES