



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>128 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2174</b>
Prix	<b>1 146 000 €</b>

# St Palais sur Mer

## Maison à vendre (17420)

Saint-palais-sur-mer emplacement exceptionnel très proche plages et centre-ville, dans un quartier calme, cette villa balneaire d'environ 128 m2 habitables comprend : au rez-de-chaussé un séjour traversant avec cuisine à l'américaine, salon ou chambre, une salle d'eau avec wc et un wc indépendant.. À l'étage : palier, quatre chambres avec points d'eau, une salle de bains. Au sous-sol une cave et une chaufferie. Chauffage central au gaz de ville. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires agence à la charge du vendeur.

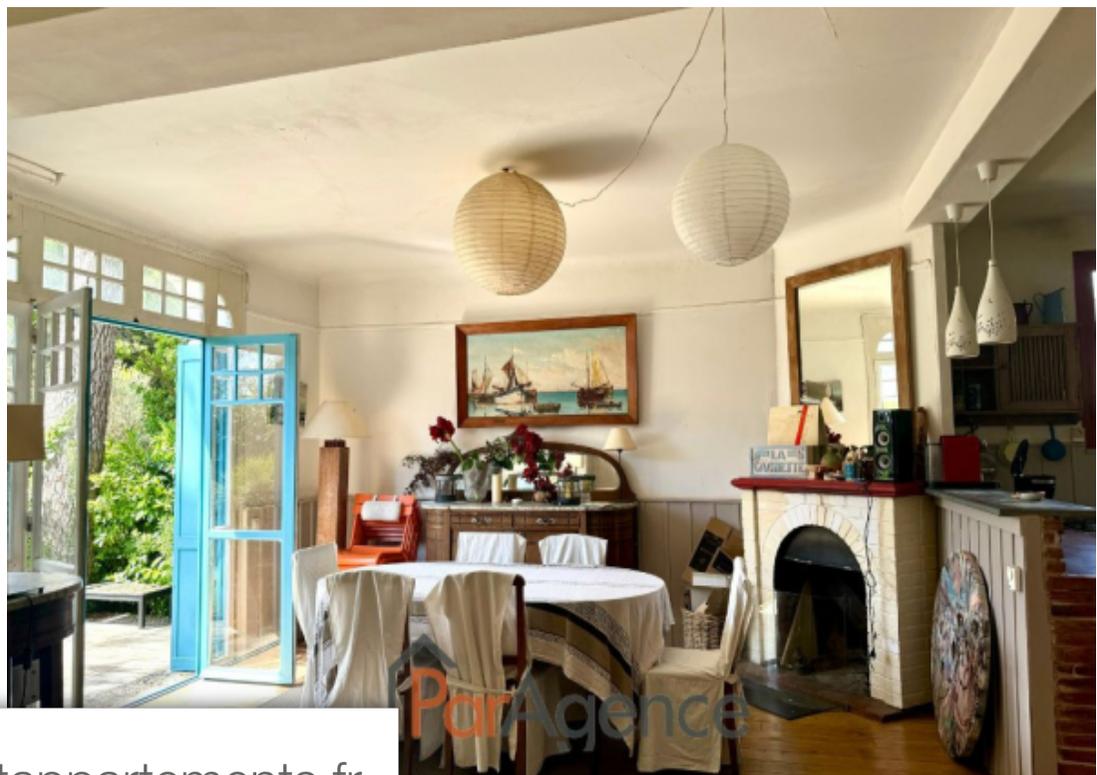
## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

