



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84819084</b>
Prix	<b>1 495 000 €</b>

# St-Paul-de-Vence

## Maison à vendre (06570)

Située à seulement 10 minutes à pied du village pittoresque de Saint-Paul-de-Vence et à 5 minutes des centres commerciaux, cette magnifique maison neuve de 160m<sup>2</sup> repose sur un terrain plat, offrant un environnement calme et une exposition plein sud. La villa se compose d'une entrée avec dressing, d'un spacieux séjour lumineux de 70m<sup>2</sup> donnant sur le jardin, d'une élégante cuisine américaine avec cellier, d'une chambre avec salle de bains et placard, ainsi que d'un WC indépendant au rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez trois chambres avec placards, dont une suite parentale avec dressing et ...

*Situated just a 2-minute walk from the picturesque village of Saint-Paul-de-Vence and 5 minutes from shopping centers, this magnificent new house of 160m<sup>2</sup> rests on a flat plot, offering a quiet environment and a south-facing exposure. The villa consists of an entrance with a dressing room, a spacious and bright living room of 70m<sup>2</sup> overlooking the garden, an elegant American kitchen with a pantry, a bedroom with a bathroom and closet, and an independent WC on the ground floor. Upstairs, you will find three bedrooms with closets, including a master suite with a dressing room and a bathroom with ...*

## **COLDWELL BANKER STANDING REALTY**

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

