



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68433FC</b>
Prix	<b>799 000 €</b>

# St-Paul-Trois-Châteaux

## Maison à vendre (26130)

Réf 68433fc: niché au coeur de la charmante ville de saint paul trois chateaux, réputé pour son marché aux truffes, belle et spacieuse bastide rénové. Très lumineuse grâce à ses hauteurs sous plafond et ses nombreuses grandes ouvertures sur le jardin, vous serez séduit par le charme et la tranquillité de ce lieu bien organisé. La partie plain pied se compose d'une belle entré, d'un salon, d'une salle à manger avec une cuisine équipé séparé donnant sur la terrasse, d'un petit cellier ainsi que d'une chambre avec une salle de douche. Le 1er et le 2ème étage se composent chacun de 4 très grandes chambres. Garage permettant un accès direct au jardin et à la maison ,au dessus un espace mansardé pouvant faire office d'atelier. 2 caves. Chauffage au gaz. Aspiration centralisé. Adoucisseur d'eau. Dans le jardin de 1100 m2, CLôturé et arboré de nombreux arbres fruitiers, vous trouverez un jacuzzi, un petit atelier de jardin et un local technique pour le spa.. Eau du rhône. Terrain piscinable. Beaucoup d'atout pour cette demeure situé proche de toutes les commodités tout en étant au calme. Cette maison au charme d'antan sera idéale pour accueillir une vie de famille ou devenir un lieu de ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

