



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VKA-20240627-GFA</b>
Prix	<b>152 500 €</b>

# St Philbert de Bouaine

## Maison à vendre (85660)

Flat and house humaimbilier - exclusivite - lieu-dit la favrie - longere 280m2 cu positif - grange 310m2 cu negatif - parcelle de 4800m2 - visite virtuelle disponible (mesurage, exposition, projection...) sur demande - diagnostics disponible - dans un lieu-dit - a 25 min de l' aeroport de nantes - 30min de l'ile de nantes - devis disponible aké kouassi vous propose cette propriété de 280m2 environs, et une grange de 310m2 pour stockage ou garage, dans un lieu-dit à saint philbert de bouaine (85). Venez découvrir cette propriété à très grand potentiel avec, au r+1, plus de 80m2 au sol aménageable. Deux dépendances accompagnent le bien immobilier pour stockage, ou, créer un double garage. A seulement 30min de nantes, 10min de geneston et 2min de la rocheservièrre. Le terrain est modulale selon vos projets, contactez nous pour échanger sur les différentes possibilités. Pour plus de renseignements, contactez mr ake kouassi conseiller en immobilier chez flat&house humaimbilier enregistré au tribunal de commerce de nantes (numéro rsac (880161740) 06 65 92 12 74 prix hai 152. 500eur dont 7 500eur à la charge de l'acquéreur soit un net vendeur de 145.000eur. Cette annonce vous est proposée ...

## FLAT AND HOUSE HUMAIMBILIER

40 Boulevard Robert Schuman - 44300 - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





FLAT&HOUSE  
HUMAINBILIER



FLAT&HOUSE  
HUMAINBILIER

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



FLAT&HOUSE  
HUMAINBILIER



FLAT&HOUSE  
HUMAINBILIER