



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>500 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>63505</b>
Prix	<b>780 000 €</b>

# St-Privat-des-Vieux

## Maison à vendre (30340)

Swixim International Alès-Vézénobres vous propose en exclusivité cette ensemble immobilier composé de 2 maisons d'habitation et d'un hangar. La première maison offre une surface habitable d'environ 112 M2 avec un garage de 20 M2 et un terrasse couverte de 30 M2. La deuxième maison, propose une surface habitable d'environ 155 M2 avec une buanderie et une véranda. Disponible également un grand hangar d'environ 250 M2 Au total cet ensemble compte 7 chambres, permettant d'accueillir une grande famille ou de profiter d'espace supplémentaire pour des activités diverses. Les plus : climatisation réversible, forage pour chacune des maisons, terrain encore constructible, tout à l'égout et une salle de cinéma ! Cet ensemble immobilier est édifié sur un terrain de plus 4700 M2 de terrain agrémenté d'une piscine, de 15 oliviers et différentes essences méditerranéennes. Pour tout renseignement ou visite contactez Bérengère Degrand 06 50 57 17 09 ou Les honoraires sont à la charge du vendeur Nous sommes ouverts à l'inter-agence avec des acquéreurs qualifiés 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## SWIXIM INTERNATIONAL

17 place aux herbes - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

