



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TMAI39626</b>
Prix	<b>110 000 €</b>

St Privat

Maison à vendre (07200)

Saint privat, au Cœur du village : grande maison en pierre à rénover d'un potentiel de 200 m<sup>2</sup> habitable + 170 m<sup>2</sup> de caves et garage. Cette maison est entièrement à rénover.- rez-de-chaussé comprenant : 4 caves voûtées pour 130 m<sup>2</sup> au total un garage double en enfilade de 40 M<sup>2</sup> un hall d'entrée avec wc et salle d'eau desservant les caves et l'étage- 1er étage : une première partie de la maison comprenant un séjour cuisine, Dégagement, 4 chambres. Le tout pour 110 m<sup>2</sup>. Une seconde partie comprenant une grange de 58 m<sup>2</sup> avec possibilité d'un niveau supplémentaire, une terrasse grenier aménageable au dessus. Tout a l'égout, toit à reprendre, pas de système de chauffage. Retrouvez tous nos autres produits sur notre site 07aasi . Fr. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : .



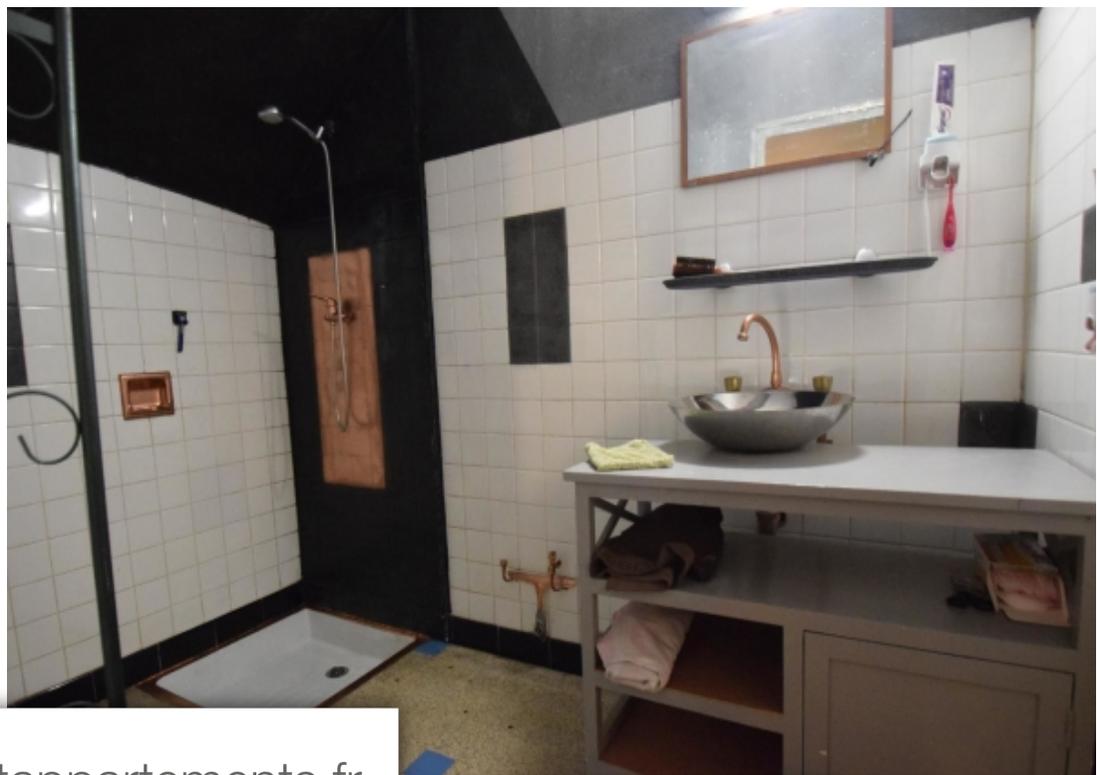
## **AGENCE SUD ARDECHE IMMOBILIER**

8 place général de Gaulle - 07200 AUBENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

