



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_2767</b>
Prix	<b>615 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Andélim Agence du Centre - 04 89 555 020 Votre agence Andélim vous propose à la vente ces deux villas individuelles de 94m<sup>2</sup> et 56m<sup>2</sup> sur deux parcelles de 287m<sup>2</sup> et 434m<sup>2</sup>. La première villa se compose au rez-de-chaussée d'un séjour, salle à manger avec une cuisine séparée donnant accès un jardin privatif. Vous y trouverez également une salle d'eau avec wc, et une chambre de plain-pied. A l'étage un bel espace déservant deux chambres, une salle de bains avec wc, un espace de rangement pouvant accueillir une cuisine et un dégagement menant à une entrée indépendante. Cette villa peut être divisée en deux appartements. La seconde villa se compose d'une entrée donnant accès à une cuisine salle à manger, un séjour et une salle d'eau avec wc. Sur un demi-palier vous trouvez une première chambre et à l'étage une seconde chambre. En plein centre-ville, à proximité des commerces. Véritables tout à pied. Ces deux villas sont à vendre ensembles ! A visiter absolument !

## **ANDELIM SELECTION**

103 Place Sadi Carnot - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





andélim  
SÉLECTION IMMOBILIÈRE



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



andélim  
SÉLECTION IMMOBILIÈRE



andélim  
SÉLECTION IMMOBILIÈRE