



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Référence	<b>84635398</b>
Prix	<b>1 540 000 €</b>

# St-Raphaël

## Maison à vendre (83700)

Valescure: jolie villa familiale entièrement rénovée en 2024 à proximité des commerces, au calme, dans un écrin de verdure, offrant une belle vue dégagée. D'une surface totale d'environ 190 m<sup>2</sup>, les pièces de vie situées au premier étage ouvrent sur deux grandes terrasses. Entrée, cuisine équipée semi-ouverte sur un séjour traversant, chambre, salle d'eau et chambre / bureau. Au rez-de-chaussée, trois chambres, deux salles d'eau, une buanderie et une vaste pièce insonorisée idéale pour un home cinéma ou de musique. Le jardin d'environ 1230 m<sup>2</sup>, entièrement repensé et planté, comprend un carport, un ...

*Valescure: lovely family villa, completely renovated in 2024, close to the shops, in a peaceful, green setting with nice, unobstructed views. With a total floor area of around 190 m<sup>2</sup>, the living rooms on the first floor open onto two large terraces. Entrance hall, fitted kitchen opening onto a through living room, bedroom, shower room and bedroom/ study. The ground floor comprises three bedrooms, two shower rooms, a utility room and a large soundproofed room ideal for a home cinema or music room. The approx. 1,230 m<sup>2</sup> garden has been completely redesigned and planted, and includes a carport, a ...*

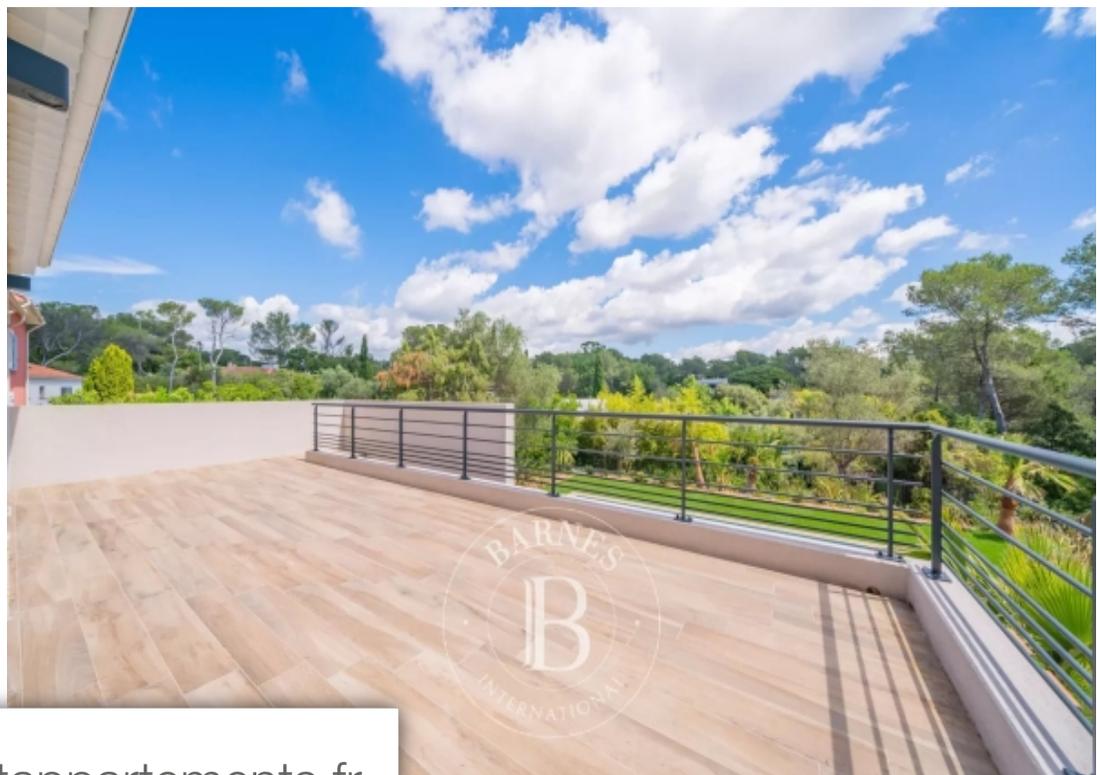
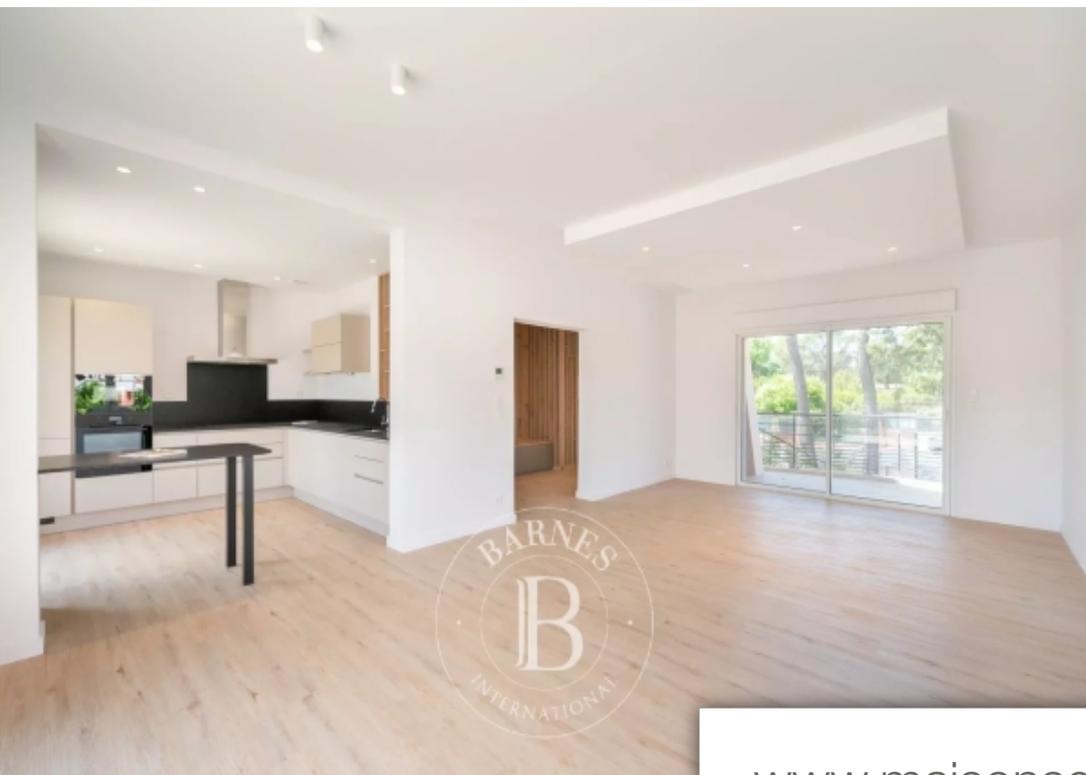
## **BARNES THÉOULE-SUR-MER**

16 avenue de Lérins - 06590 THÉOULE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

