



| | |
|------------|-----------------------------|
| Pièces | 4 Pièces |
| Superficie | 95 m ² |
| Référence | BPMAR281474976982693 |
| Prix | 632 000 € |

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Contact : dorra amor 06 12 37 08 78 résidence de standing, élégante et raffiné avec vue panoramique. l'architecture contemporaine s'intègre parfaitement à son environnement naturel. Au pied de l'estérel, proche centre et ces commodités. Magnifique maison sur les toits de type 4 de 94m² entouré de terrasse au 4e et dernier étage, qui se compose d'une entrée avec rangement, un pièce de vie de 39m² ouvrant sur l'immense et agréable terrasse de 110m² avec vue panoramique. Le coin nuit : trois belles chambres avec placard dont une suite parentale avec salle d'eau et ouverture sur la terrasse, une salle de bain et wc individuel. Possibilité d'ajouter un jacuzzi sur la terrasse. Prestations de qualités entre luxe et raffinement : résidence sécurisé, espaces arborés partagés, stationnements en s/sol, carrelage grande taille, wc suspendu sèche serviette dans les sdb, etc... Prix : 632 000€ 2 parking en sus : 32 000€ 1 cave en sus : 6 000€ prix total : 670 000€ remise des clefs 3e trimestre 2026 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie ...

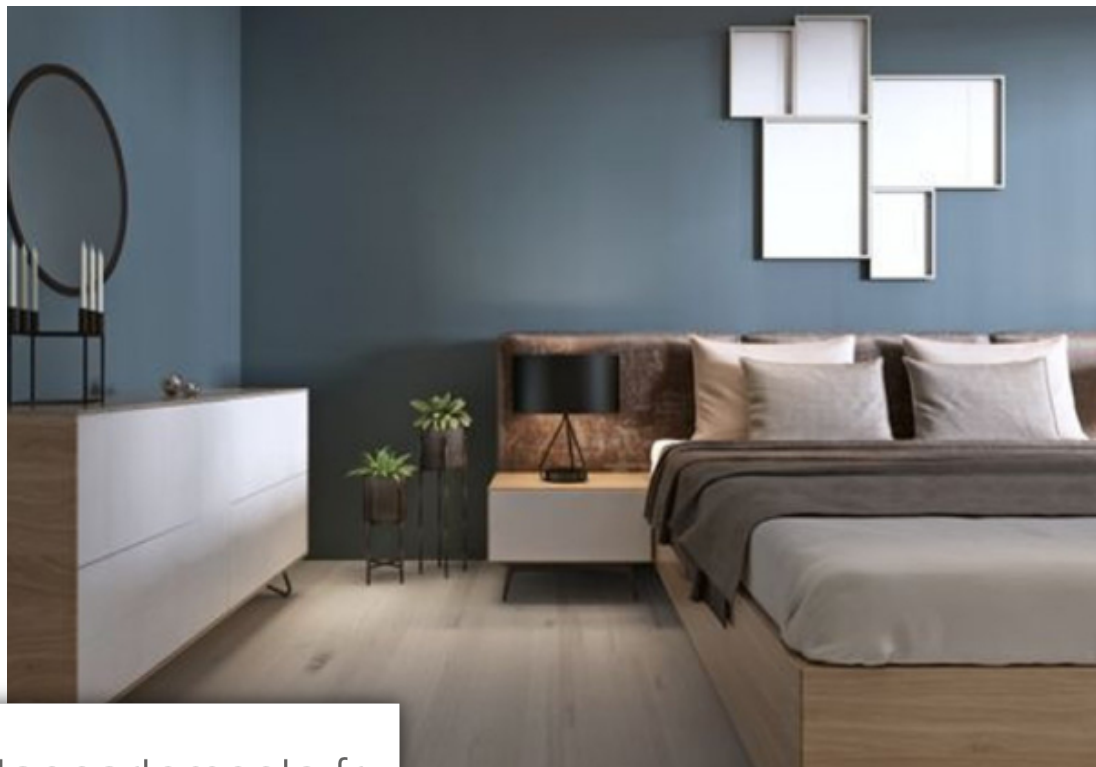
BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site bonaparte-promotion.fr

ENSEMBLE CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

