



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1764
Prix	792 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Bas valescure: au sein, d'un quartier résidentiel calme où il fait bon vivre, venez Découvrir cette villa entièrement de plain-pied. Cette villa de la fin des années 80, oriente toute ses pièces et portes-fenêtres autour de grandes terrasses et d'une spacieuse piscine à Débordement exposées plein sud. Aucun vis à vis! Vous Découvrirez un agréable et lumineux espace de séjour doté d'une belle hauteur sous plafond, une cuisine entièrement neuve semi-ouverte, quatre chambres dont une suite parentale intimiste, salle de bains et salle d'eau, 2 wc, rangements ainsi qu'un garage. Vous disposez d'espaces de stationnement supplémentaires. Climatisation réversibles, ballon d'eau chaude extra-plat, insert pour cheminé et piscine chauffé entièrement rénové font partie des récentes améliorations de confort. Terrain de pétanque. Villa idéale pour une famille en résidence principale comme secondaire. Guillaume pouron (ei) agent commercial - numéro rsac : 834366239 - toulouse.

CANAT & WARTON - ST RAPHAËL

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

