



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9578</b>
Prix	<b>826 300 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Saint-Raphaël, aux portes du massif de l'Estérel, dans le très prisé Parc des Veyssières. Découvrez cette villa de 1998 située en bordure du célèbre massif de l'Estérel. Un véritable havre de paix, cette propriété vous offre tout le confort et la tranquillité dont vous rêvez. - Au rez-de-chaussée : vous disposez d'un salon-séjour, une cuisine, un bureau ou chambre ou extension du séjour, un wc. Une véranda donnant accès à la piscine. - A l'étage : 3 chambres dont une suite parentale avec salle de douche, une salle de bains et un wc. Un garage simple de 6\*3, un abris voiture de 6\*4 (possibilité de créer une suite parentale de plain-pied), possibilité de stationner 3-4 voitures dans la cour et un abris jardin complètent ce bien. Emprise au sol de 20%, vide-sanitaire, panneaux solaires couvrant le coût de l'électricité-gaz-eau. Le superbe terrain vous offre une vue imprenable et un accès immédiat au massif de l'Estérel, parfait pour les amoureux de la nature. L'exposition vous garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée. L'environnement calme et reposant est l'endroit parfait pour échapper au stress de la vie quotidienne. Ne manquez pas cette opportunité unique de ...

## **CENTRE IMMOBILIER INTRAMUROS**

104 Chemin Aurélien - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

