



# St-Selve

## Maison à vendre (33650)

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>200 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>289</b>               |
| Prix       | <b>849 950 €</b>         |

Découvrez cette magnifique demeure de plain-pied situé à saint selve, un havre de paix alliant confort moderne et nature. Avec ses 200m<sup>2</sup> habitables, cette demeure propose un espace de vie spacieux et lumineux, comprenant 5 chambres et 4 salles d'eau et une salle de bain, idéal pour une famille cherchant à s'épanouir. l'air conditionné assure un confort optimal toute l'année, et la présence d'une piscine chauffé promet des moments de Détente inoubliables. Situé à proximité de la brède et de toutes commodités, vous trouverez le lidl, auchan et biocoop à moins de 6 minutes en voiture, garantissant une vie pratique au quotidien. Les familles apprécieront la proximité des établissements scolaires tels que l'école des platanes et le nouveau collège de saint-selve, accessibles en quelques minutes à pied. Pour les Déplacements, la maison est idéalement placé. La ligne de bus 503 à seulement 3 minutes à pied facilite vos trajets urbains, tandis que la gare de beautiran, à 5 minutes en voiture, ouvre les portes de la région. Entouré de verdure, avec des forêts accessibles en moins de 4 minutes en voiture, cette propriété est un Véritable écrin de nature, offrant tranquillité et intimité. Une ...

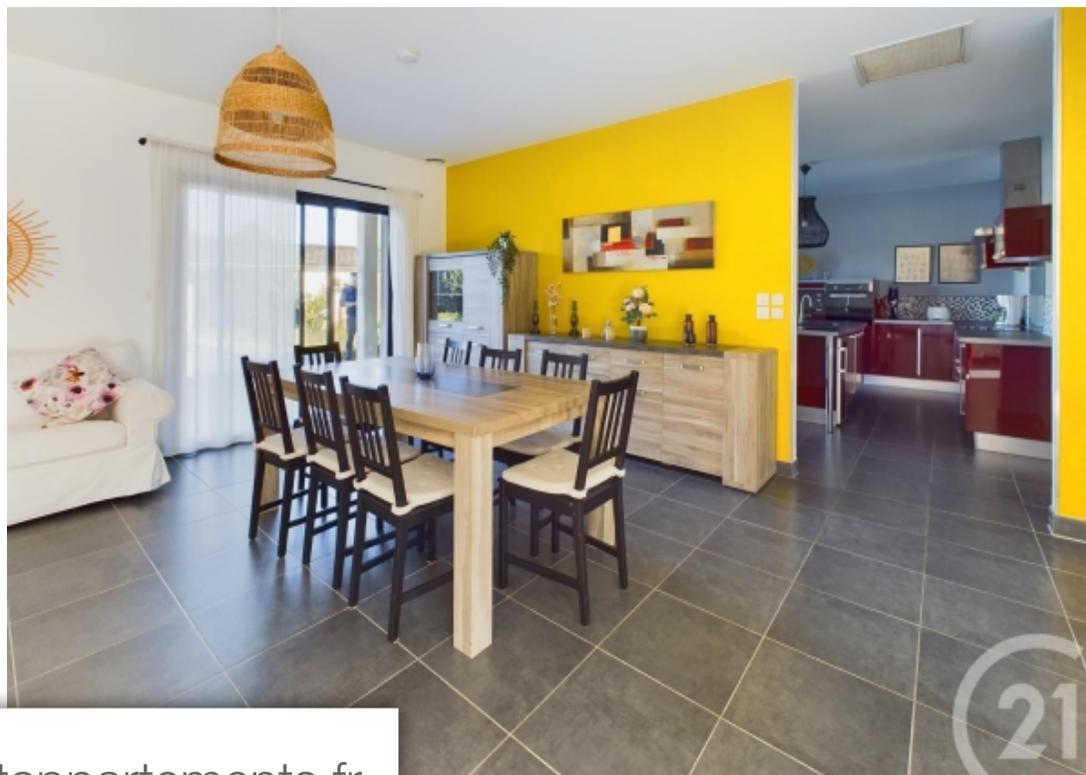
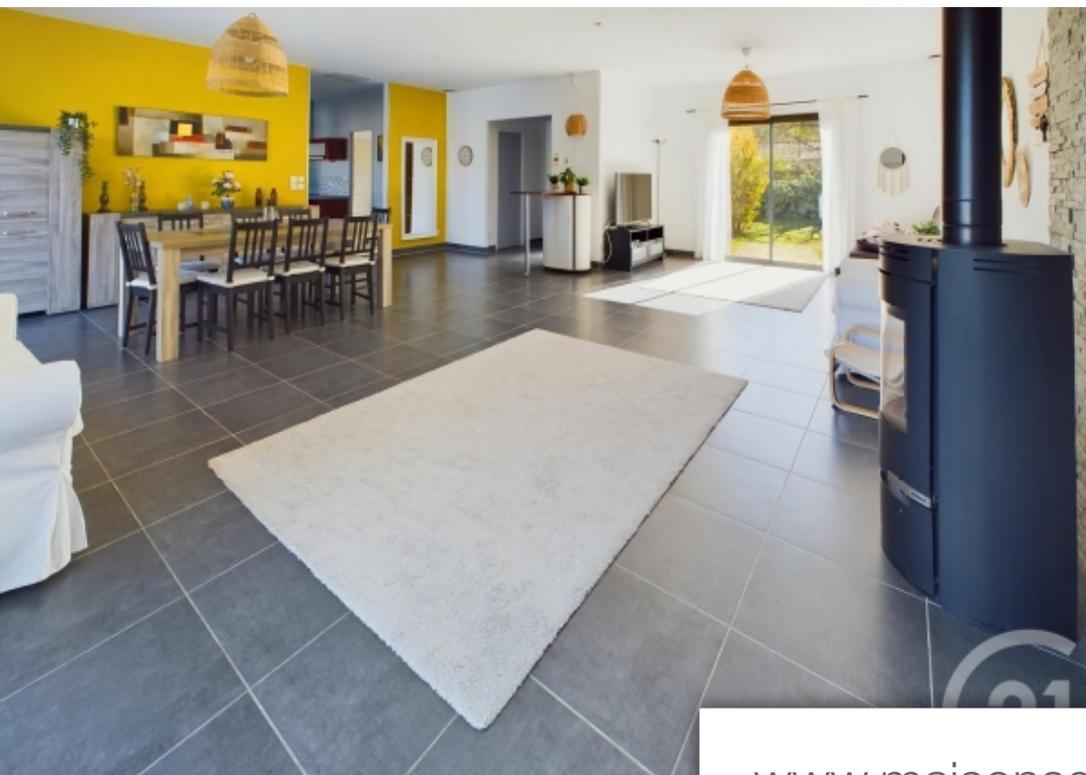
## **CENTURY 21 CHARLY IMMOBILIER PATRIMOINE**

58 Rte de Léognan - 33140 VILLENAVE-D'ORNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

