



Pièces	6 Pièces
Superficie	197 m²
Référence	1556969
Prix	595 000 €

St-Victor-la-Coste

Maison à vendre (30290)

IAD France - Caroline Valot (06 17 67 03 79) vous propose : laissez-vous charmer par cette magnifique propriété du XIX^{ème} siècle de 197 m² environ (maison et studio), niché au coeur d'un village animé avec commerces et école. Offrant un cadre de vie privilégié, cette maison se distingue par son authenticité Méridionale et ses généreux espaces de vie de 92 m² environ. Le rez-de-chaussé séduit par un élégant salon avec plafonds provençaux ouvrant sur une terrasse ensoleillée. Un spacieux bureau/bibliothèque avec vue sur le jardin, une cuisine entièrement équipée, une arrière cuisine, un cellier et un cabinet d'invité. L'étage accueille 3 chambres dont une avec une superbe terrasse, un bureau et une salle de bains (double douche et double vasque). Le second étage dévoile une belle chambre avec mur de placards et un balcon à la vue époustouflante sur les ruines du vieux village perché ! Un grenier/comble de 28 m² environ offre un vaste espace de rangement. Le jardin Méditerranéen baigné de soleil accueille une piscine de 5 X 2,5 M, parfaite pour se Détendre ! Un studio indépendant de 15 m² environ, idéal pour recevoir des invités, dispose de sa propre douche et vasque. Deux apprentis ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

