



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>113 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>153</b>
Prix	<b>590 000 €</b>

St-Zacharie

Maison à vendre (83640)

En position dominante, à 2 km de saint-zacharie, cette charmante maison d'architecte profite d'une vue imprenable et époustouflante à 270° sur les massifs de la sainte baume et du régagnas. - le terrain arboré de 2050 m2 est ceint d'un mur en béton banché avec ouverture télécommandé du portail. - la maison dispose de 113 m2 habitables avec possibilités d'agrandissement de 30 m2. - bel espace de vie de 52 m2 avec cuisine ouverte schmidt, 2 chambres spacieuses, salle d'eau et une suite parentale en rez de jardin. Cette suite de 20 m2 équipé d'une kitchenette peut faire office de studio et générer un revenu locatif. La terrasse et la piscine au sel sont exposées sud et ouest, à l'abri de tout regard et du mistral. Récemment rénové avec des matériaux nobles et souci du confort : sols en travertin, Véranda, poêle à bois, isolation par l'intérieur et vmc, chaudières au fioul et à granulés de bois en bi-pass, chauffe-eau thermodynamique, adoucisseur d'eau, fenêtres double-vitrage en pvc et volets alu.- eau de ville, possibilité de se raccorder au canal de provence - fibre - alarme - un garage de 20 m2 est accessible depuis la maison.- le vide sanitaire de 35 m2 fait office de cave , ...

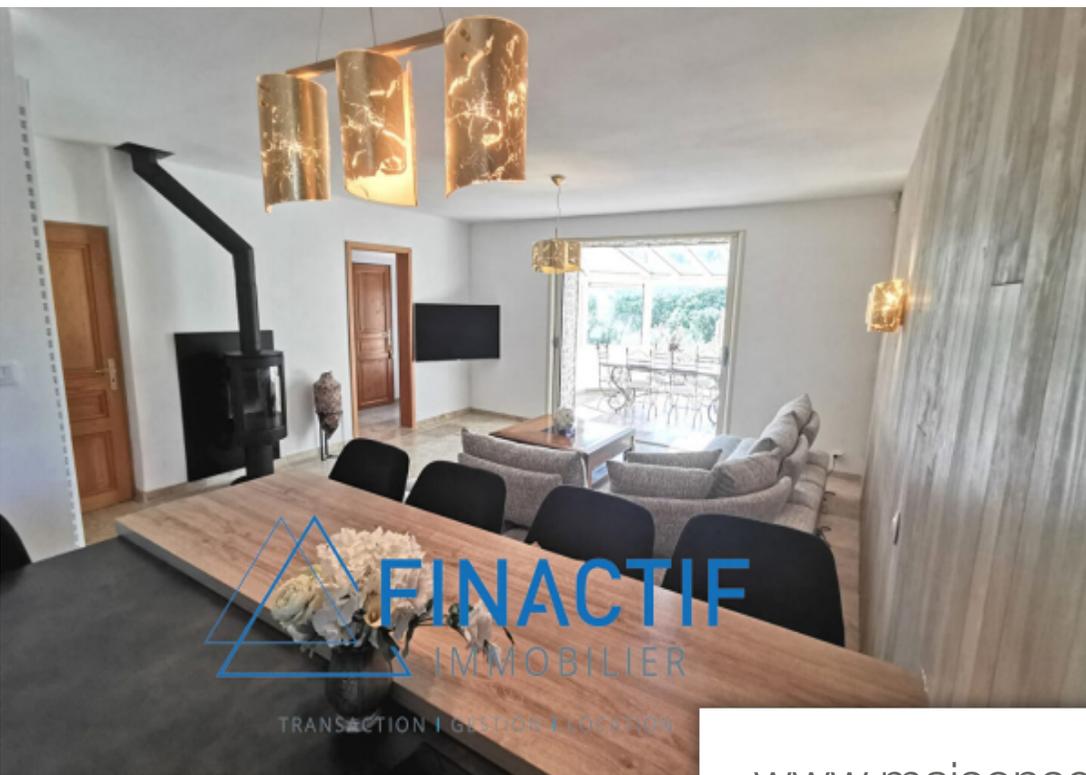
## BLM IMMO

2090 A ROUTE DES MILES - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

