



Pièces	6 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	EALR1636
Prix	1 470 000 €

Ste Marie de Re

Maison à vendre (17740)

Situé à quelques pas de la place des tilleuls, cette villa de plain-pied de 2022 offre tout le confort nécessaire pour une vie à l'anné ou de vacances. Dès le seuil de cette propriété, le luxe Côtioie la sérénité. La maison, baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées, accueille dans une vaste pièce de vie ouverte sur un espace extérieur verdoyant. La cuisine, aménagé et équipé avec goût, est un Véritable appel à la convivialité. Côté nuit, quatre chambres éLégantes, dont deux suites parentales. Chaque Détail a été pensé pour offrir un confort absolu, avec des matériaux nobles et des finitions impeccables. En plus d'un garage fermé, un espace spacieux à l'avant de la maison peut accueillir les Véhicules des invités en toute sécurité. Le design contemporain et épuré de cette villa s'harmonise parfaitement avec l'environnement paisible de l'île de ré. Classe énergie : « a » / classe climat : « a ». Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2023 : entre 660€ et 950€. Reportage photo complet sur demande. Contact : emeline de lanty - 06 77 31 75 34 agent commercial (ei) - rsac la rochelle 911 216 ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES