



Pièces	5 Pièces
Superficie	149 m²
Référence	V220001053
Prix	399 000 €

Tabanac

Maison à vendre (33550)

Nouveauté ! Votre agence les CLés d'aquitaine vous propose sur la commune de tabanac cette jolie maison de 149m2 environ avec une vue exceptionnelle!! Situé à moins de 5 minutes de langoiran, proche de toutes commodités, au calme assuré, vous serez vite séduit du cadre et de son environnement. Baigné de lumière naturelle par ses grandes baies vitrées, cette maison exposé plein sud. Elle se compose comme suit : en rez de chaussé, une grande entré, un grand salon/séjour de plus de 40m2 avec une cheminé équipé d'insert, une cuisine équipé, un cellier, 1 wc, une chambre avec placard intégré et sa salle d'eau, une deuxième chambre avec sa terrasse extérieur, également placard intégré et une salle de bain. A l'étage, une grande mezzanine avec un espace bureau, une troisième chambre avec son balcon extérieur, sa salle d'eau et un dressing, 1 wc et des combles. Un grand sous sol de 83m2 complète ce bien. Côté extérieur, vous serez séduit par ce magnifique jardin de plus de 3700m2, piscinable avec une vue imprenable. Côté sud une grande terrasse avec son grand store banne, Côté est, une terrasse couverte pour profiter du soleil levant chaque matin. Maison équipé de double vitrage, ...

LES CLES D AQUITAINE IMMOBILIER

23 Route de Branne - 33410 CADILLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

