



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>141 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1507_264</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

# Talasani

## Maison à vendre (20230)

En exclusivité ! Carat gp à le plaisir de vous présenter cette magnifique villa de plain-pied récente, au calme, sur la commune de talasani - figaretto à quelques minutes des plages et des commodités de san nicolao ou foelli sur un beau terrain plat de 3000m2 au calme et sans vis à vis, cette villa par son style architecte est bien pensé et composé de la manière suivante : - la partie jour est organisé autour d'une belle pièce à vivre séjour avec cheminé prolongé avec quelques marches par la salle à manger avec cuisine ouverte de 69m2 avec une belle hauteur sous plafond. Un wc invité ainsi qu'une pièce technique et buanderie complète cette partie. Elle est entouré d'une coursive et belle terrasse avec pergola pour 80m2 d'extérieur permettant de profiter du calme, de la verdure et des belles soirées d'été. - la partie nuit se prolonge ensuite par un couloir desservant 3 belles chambres sur parquet de 12, 15 et 16m2, toutes avec placards de rangements, dont une suite parentale avec salle d'eau privative et wc, et une salle de bain avec wc pour les 2 autres chambres de 9m2. Deux chambres ont un accès à une terrasse de 12m2 donnant sur l'extérieur. La maison dispose de belles ...

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

