



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>123</b>
Prix	<b>900 000 €</b>

Talence

Maison à vendre (33400)

Entre la Barrière st Genès et la Barrière de Toulouse, cette maison Art Déco a été entièrement rénovée par architecte en 2017. Sur 2 niveaux, elle offre une belle pièce de vie d'environ 50 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte équipée lumineuse. Elle se prolonge par un agréable jardin au calme avec piscine chauffée. Une chambre et sa salle d'eau finalisent ce niveau. A l'étage, un palier distribue 4 chambres dont une suite parents avec salle d'eau. Un garage rangement et espace buanderie agrémentent cet ensemble charmant à la configuration familiale à proximité de la Place Nansouty et de l'arrêt de tramway B.

## ARCHITECTURES' BORDEAUX

32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

